

ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

ONEBIM VIỆT NAM

KỶ NGUYÊN XÂY DỰNG SỐ

Bức tranh toàn cảnh về công nghệ lõi từ Khảo sát, Thiết kế đến Quản lý Vận hành.

Tổng hợp giải pháp công nghệ toàn diện cho vòng đời dự án.

OneBIM là đơn vị cung cấp giải pháp công nghệ số cho ngành xây dựng và hạ tầng, với năng lực triển khai xuyên suốt vòng đời công trình từ khảo sát, quy hoạch, thiết kế, thi công đến quản lý vận hành và tài sản. OneBIM tích hợp Drone, GIS, 3D Laser Scanning, Scan to BIM, BIM 3D–7D, CDE, VR/AR, Digital Twin, IoT và Primavera để kết nối dữ liệu, tối ưu quy trình và nâng cao hiệu quả dự án.

Bên cạnh triển khai giải pháp, OneBIM Training Center cung cấp các chương trình đào tạo chuyên sâu, hỗ trợ doanh nghiệp phát triển năng lực và thúc đẩy quá trình chuyển đổi số bền vững.

2 Văn phòng: Hà Nội & TP.HCM

9+ Năm kinh nghiệm

300+ Dự án trong và ngoài nước



ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION



ĐỐI TÁC CÔNG NGHỆ SỐ CHO TOÀN BỘ VÒNG ĐỜI CÔNG TRÌNH VÀ HẠ TẦNG.

THÀNH LẬP NĂM 2017

- Giải pháp Scan to BIM & số hóa công trình
- BIM cho xây dựng và hạ tầng kỹ thuật
- Giải pháp quản lý dự án và kiểm soát tiến độ
- Năng lực triển khai siêu dự án
- Đội ngũ kỹ sư chuyên sâu & công nghệ hiện đại

KHẢ NĂNG TRIỂN KHAI DỰ ÁN QUỐC TẾ

OneBIM sở hữu mạng lưới đối tác quốc tế tại Singapore, Hồng Kông, Úc, châu Âu, Mỹ và Ấn Độ, đồng thời mở rộng triển khai dự án toàn cầu với các giải pháp số chính xác, nhanh chóng và hiệu quả theo tiêu chuẩn quốc tế.

HỆ SINH THÁI GIẢI PHÁP CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG SỐ



CHÍNH XÁC

Cam kết cung cấp giải pháp BIM & Scan to BIM với độ chính xác cao cho mọi giai đoạn dự án.

CHUYÊN NGHIỆP & SÁNG TẠO

Triển khai theo quy trình chuẩn kết hợp tư duy linh hoạt nhằm tối ưu hiệu quả dự án.

ĐỐI TÁC TIN CẬY

Đồng hành lâu dài cùng khách hàng, tạo giá trị bền vững cho công trình.

ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

KHẢO SÁT BẰNG SCAN 3D LASER

Để ghi nhận toàn bộ hiện trạng công trình với độ chính xác cao chỉ trong một lần khảo sát.

SẢN PHẨM BÀN GIAO BAO GỒM:

- **Dữ liệu Point Cloud 3D** có độ chính xác cao.
- **Hồ sơ bản vẽ CAD hiện trạng** (Bản vẽ mặt bằng, mặt đứng và mặt cắt)
- **Nền tảng dữ liệu số** phục vụ cải tạo, mở rộng và quản lý công trình lâu dài



SCAN TO BIM

CHUYỂN ĐỔI DỮ LIỆU SCAN 3D LASER THÀNH MÔ HÌNH BIM CHÍNH XÁC, PHẢN ÁNH ĐÚNG HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH

Lập mô hình BIM từ dữ liệu Laser Scan

Ứng dụng cho công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật

Phục vụ cải tạo, mở rộng, nâng cấp công trình



Kiểm soát xung đột thiết kế trước khi triển khai thi công

Nền tảng phục vụ quản lý vận hành và số hóa vòng đời công trình

KHẢO SÁT BẰNG DRONE

NHANH HƠN – CHÍNH XÁC HƠN – HIỆU QUẢ HƠN



Giải pháp & Ứng dụng

- Tiết kiệm đến 75% thời gian khảo sát, giúp đẩy nhanh tiến độ thu thập dữ liệu hiện trạng.
- Độ chính xác cao với sai số đọc khoảng 2 cm, sai số ngang 1,2 cm, tích hợp công nghệ RTK/PPK.
- Thu thập dữ liệu ảnh toàn diện, phục vụ xây dựng bản đồ 2D/3D và mô hình độ cao địa hình.
- Tiếp cận hiệu quả các khu vực địa hình khó, hỗ trợ tính toán khối lượng san lấp và giám sát hiện trạng định kỳ.

OneBIM ứng dụng công nghệ Drone hiện đại để cung cấp dữ liệu khảo sát nhanh chóng, chính xác, hỗ trợ doanh nghiệp tối ưu thời gian, chi phí và nâng cao hiệu quả quản lý dự án.

MÔ HÌNH BIM

MÔ HÌNH SỐ TÍCH HỢP TOÀN DIỆN THÔNG TIN CÔNG TRÌNH PHẢN ÁNH CHÍNH XÁC CẤU TẠO, THUỘC TÍNH NGAY TỪ KHI THIẾT KẾ

BIM 3D: Thông tin đồ họa

- Trực quan hóa toàn bộ dự án bằng mô hình 3D
- Dễ dàng chia sẻ và phối hợp thiết kế giữa các bên liên quan
- Giảm sai sót, hạn chế làm lại và nâng cao hiệu quả giao tiếp

BIM 4D: Thông tin thời gian

- Phát hiện sớm xung đột và rủi ro trong quá trình thi công
- Tối ưu lập kế hoạch và tiến độ dự án

BIM 5D: Thông tin chi phí

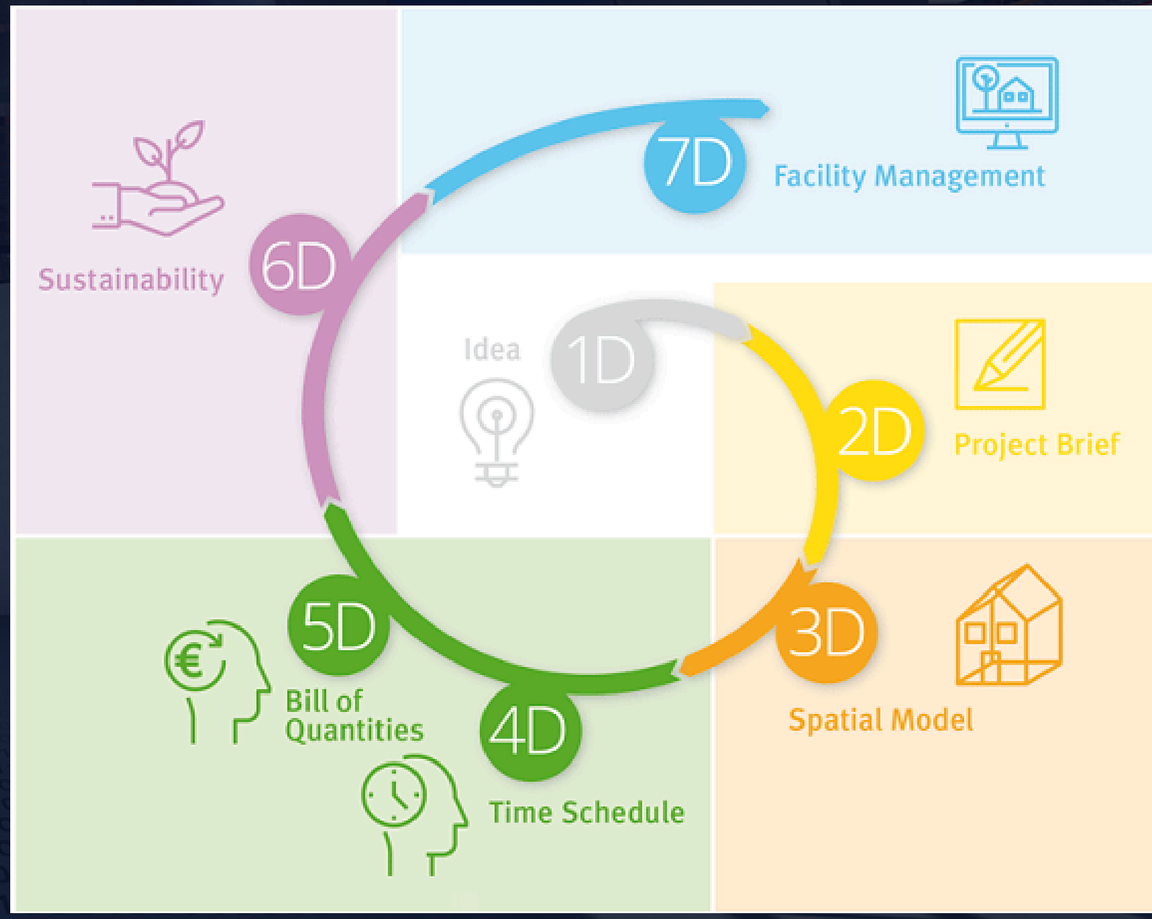
- Dự toán chi phí chính xác hơn
- Kiểm soát ngân sách và cập nhật theo thời gian thực
- Giảm thiểu chi phí không cần thiết

BIM 6D: Thông tin vận hành & bảo trì

- Tối ưu vận hành & bảo trì sau bàn giao
- Theo dõi dữ liệu thời gian thực
- Giảm tiêu thụ năng lượng

BIM 7D: Quản lý vận hành công trình - cơ sở vật chất

- Quản lý tài sản & thiết bị tập trung
- Hỗ trợ vận hành, bảo trì hiệu quả
- Tối ưu chi phí & vòng đời công trình



HỆ THỐNG THÔNG TIN ĐỊA LÝ

OneBIM cung cấp giải pháp Hệ thống Thông tin Địa lý (GIS) giúp thu thập, quản lý, phân tích và trực quan hóa dữ liệu không gian trên một nền tảng số thống nhất. Giải pháp hỗ trợ hiệu quả trong công tác quản lý hạ tầng, tài sản, quy hoạch và ra quyết định dựa trên dữ liệu.

DỊCH VỤ CUNG CẤP:

- Xây dựng cơ sở dữ liệu GIS
- Số hóa và quản lý dữ liệu không gian
- Quản lý hạ tầng và tài sản trên bản đồ số
- Phân tích và trực quan hóa dữ liệu địa lý
- Xây dựng WebGIS và Dashboard
- Tích hợp BIM, CAD, Drone, Laser Scan và IoT
- Cập nhật, đồng bộ và chia sẻ dữ liệu đa nền tảng

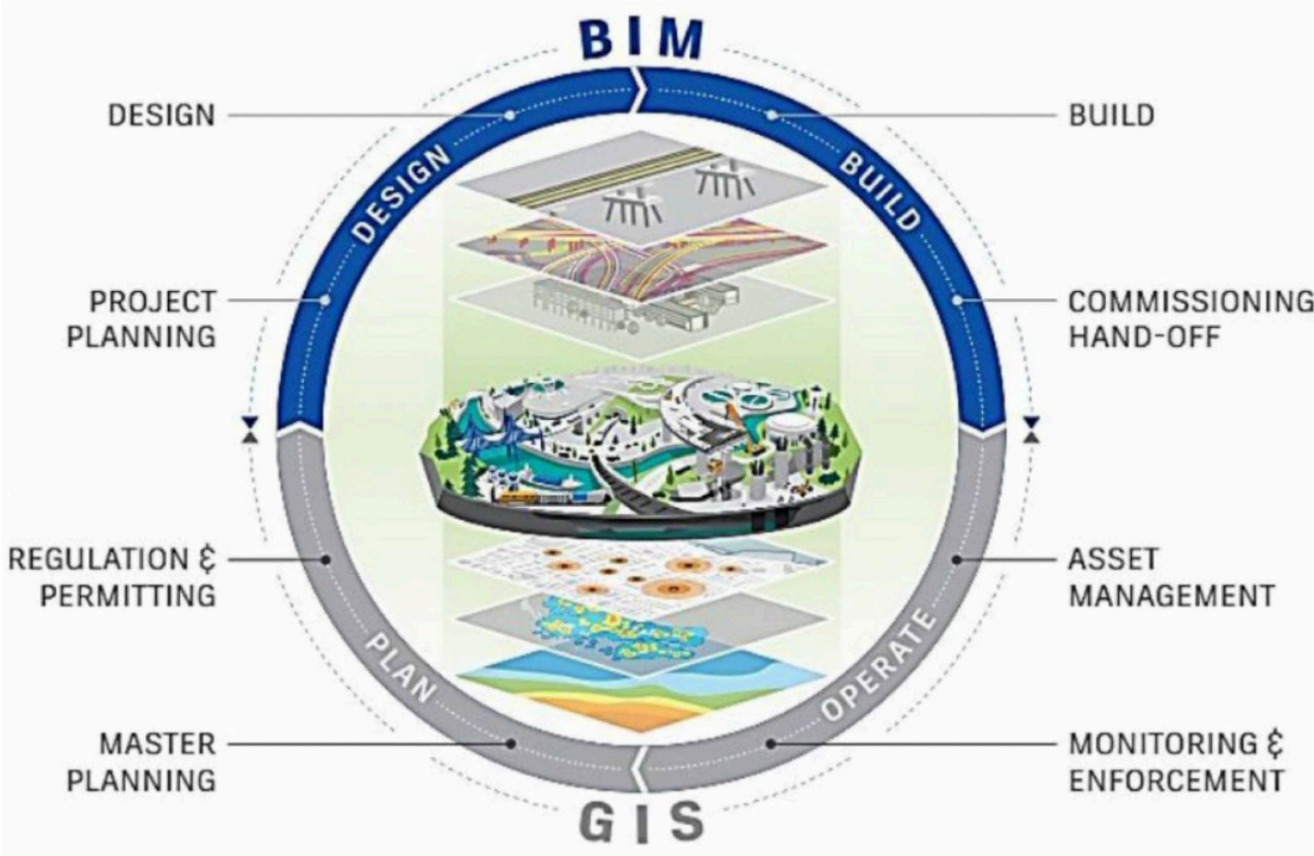


LỢI ÍCH CỦA GIS - HỆ THỐNG THÔNG TIN ĐỊA LÝ

- Quản lý tập trung dữ liệu không gian
- Trực quan hóa thông tin trên bản đồ số
- Nâng cao hiệu quả quản lý hạ tầng và tài sản
- Hỗ trợ quy hoạch và ra quyết định nhanh chóng
- Tiết kiệm thời gian khảo sát và cập nhật dữ liệu
- Tạo nền tảng cho chuyển đổi số và Smart City

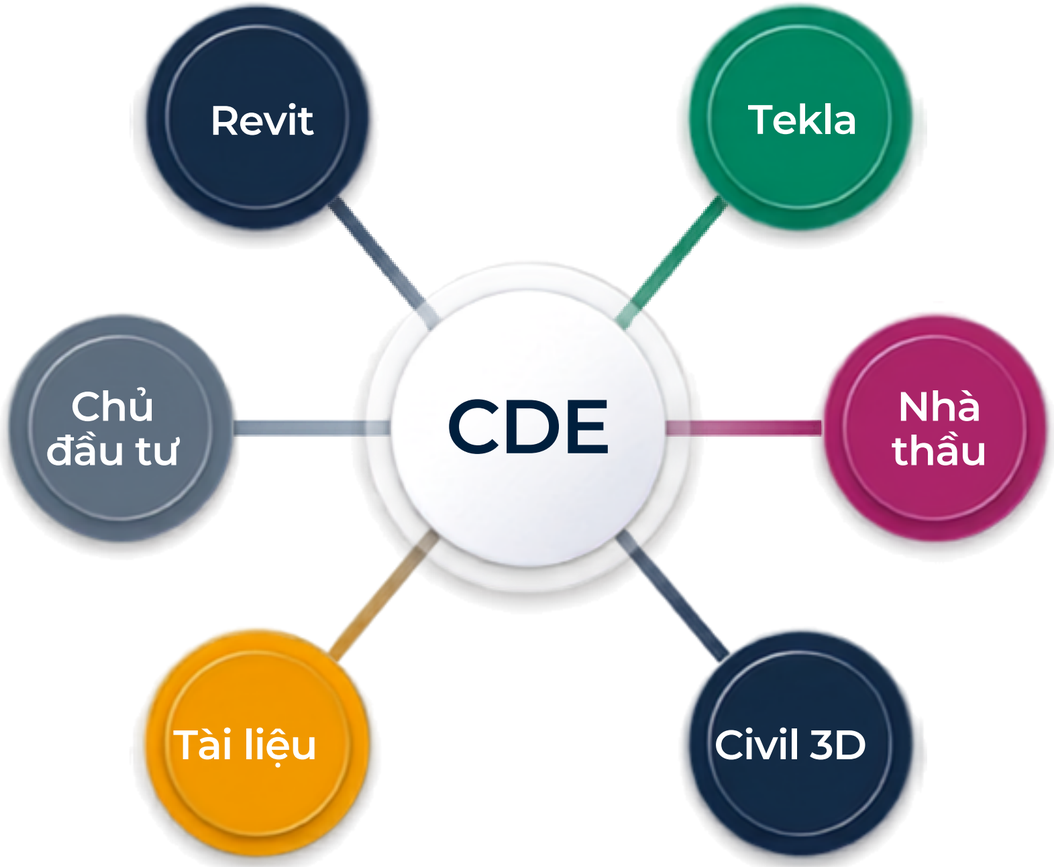


Tích hợp BIM và GIS

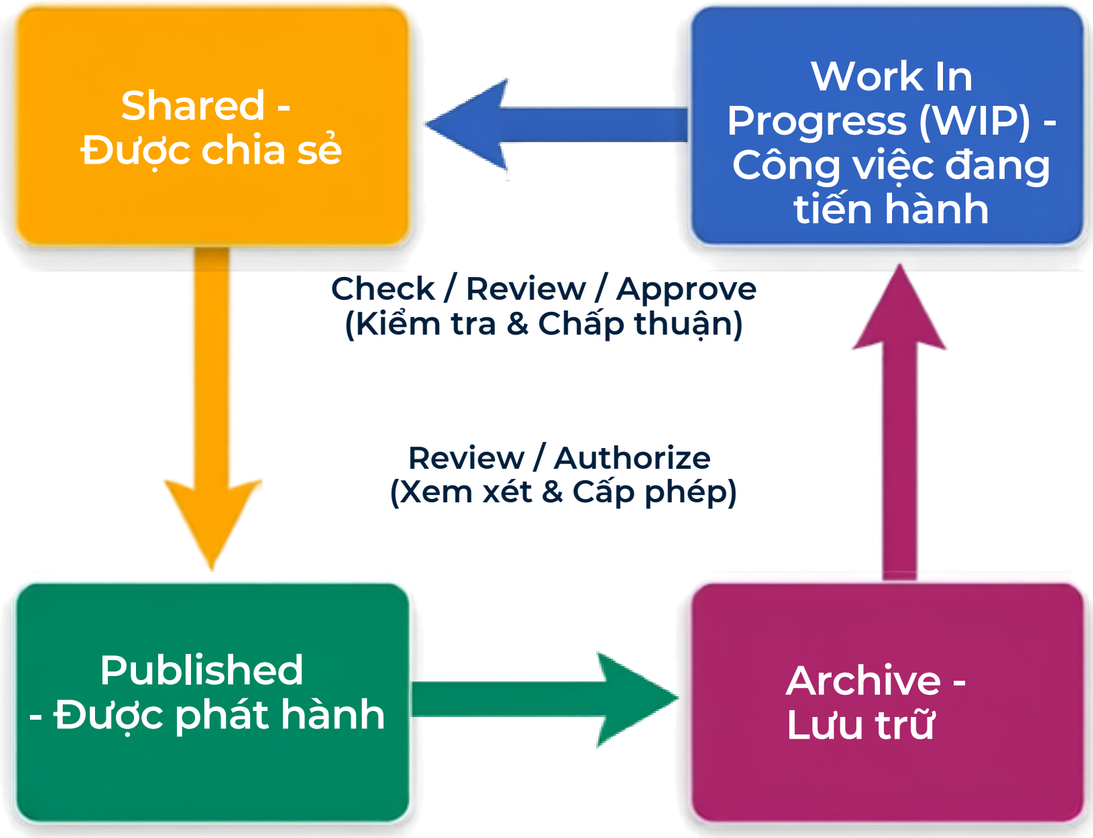


LUÂN CHUYỂN DỮ LIỆU: MÔI TRƯỜNG DỮ LIỆU CHUNG (CDE)

Nền tảng quản lý và luân chuyển dữ liệu tập trung theo ISO 19650



Quy trình quản lý dữ liệu



Nền tảng tiêu biểu: Autodesk Construction Cloud (ACC), Trimble Connect, Dalux.

MỘT NGUỒN DỮ LIỆU – MỘT QUY TRÌNH KIỂM SOÁT – MỘT MÔI TRƯỜNG PHỐI HỢP

TƯƠNG TÁC KHÔNG GIAN: THỰC TẾ ẢO (VR) & TĂNG CƯỜNG (AR)



VR (Virtual Reality)

Trải nghiệm không gian ảo nhập vai 100%. Phục vụ công tác diễn họa, giúp Chủ đầu tư tham quan và ra quyết định thay đổi thiết kế từ trước khi đổ móng, loại bỏ rủi ro thiết kế sai yêu cầu.



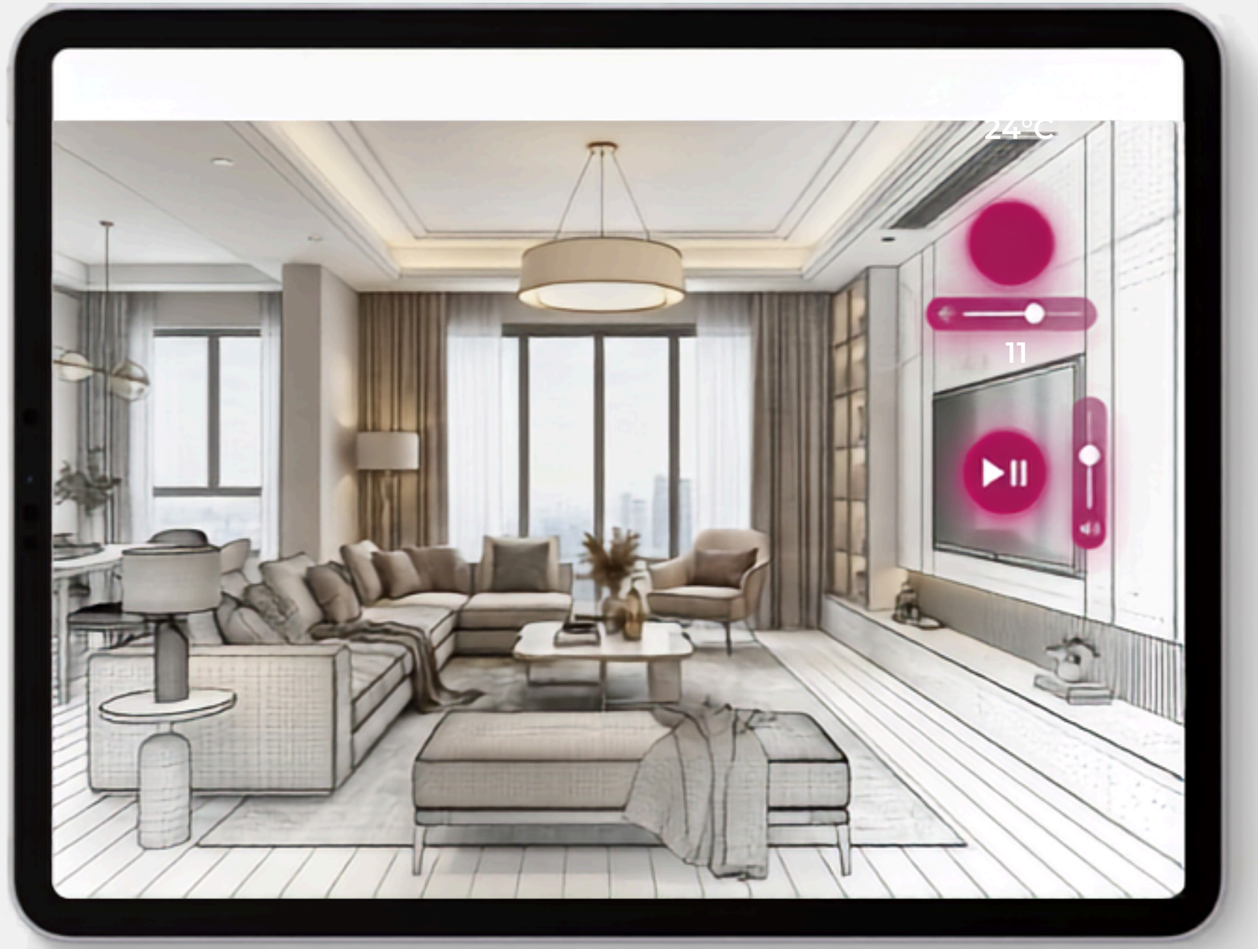
AR (Augmented Reality)

Chồng lớp dữ liệu mô hình BIM 3D lên không gian thực tại công trường. Giúp kỹ sư kiểm tra lắp đặt hệ thống cơ điện (MEP), đối chiếu bản vẽ và thực thi ngay lập tức.

VẬN HÀNH THÔNG MINH: IOT (INTERNET OF THINGS)

Hệ thống các thiết bị vật lý được kết nối Internet, có khả năng thu thập dữ liệu, truyền dữ liệu và trao đổi thông tin với nhau mà không cần con người thao tác liên tục.

🌡️ Cảm biến nhiệt độ ⚡ Công tơ điện thông minh 💡 Cảm biến ánh sáng ❄️ Hệ thống HVAC cho điều hòa 💡 Hệ thống chiếu sáng



Sự kết hợp đột phá

Tích hợp không gian số hóa 3D (Matterport) với Hệ thống IoT sử dụng chuẩn phần cứng KNX/Schneider Electric.

Điều khiển tự động hóa

Điều khiển thiết bị điện (Smart Home) trực tiếp bằng cách click vào đồ vật trên giao diện 3D trực quan, thay vì danh sách 2D truyền thống.

Quản lý tài sản & Bảo trì

Lưu trữ phiếu bảo hành, sổ tay hướng dẫn ngay tại vị trí đặt thiết bị. Báo lỗi, giao việc và lập lịch bảo trì định kỳ ngay trong môi trường 3D.

GIẢI PHÁP QUẢN LÝ DỰ ÁN



OneBIM là Đối tác Vàng của Oracle tại Việt Nam, cung cấp bộ giải pháp Quản lý dự án Primavera.

- Tư vấn quản lý dự án
- Lập kế hoạch và lịch trình cho dự án
- Quản lý nguồn nhân lực
- Phân tích rủi ro
- Thiết kế quy trình nghiệp vụ & luồng công việc
- Quản lý tài liệu

Với nhiều năm kinh nghiệm trong đào tạo và tư vấn, OneBIM đã triển khai thành công các dự án thuộc nhiều lĩnh vực: dầu khí, nhà máy điện, hạ tầng giao thông, công trình xây dựng,...

TRUNG TÂM ĐÀO TẠO

ONEBIM

NÂNG TẦM TRI THỨC – DẪN LỐI CÔNG NGHỆ

OneBIM Training Center cung cấp các chương trình đào tạo chuyên sâu về quản lý dự án, BIM và các phần mềm chuyên ngành, giúp học viên nắm vững kiến thức – thành thạo công cụ – ứng dụng hiệu quả trong thực tế.

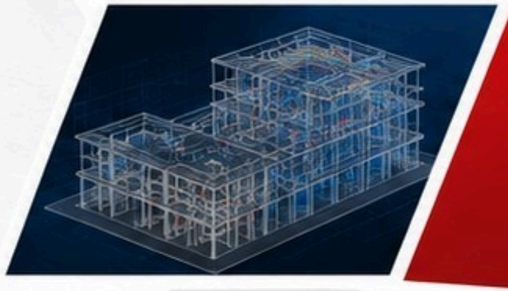
Đội ngũ giảng viên
CHUYÊN GIA
Nhiều năm kinh nghiệm thực chiến

Chương trình đào tạo
THỰC TIỄN
Với tiêu chuẩn quốc tế

Cơ sở vật chất
HIỆN ĐẠI

Hỗ trợ học viên
TẬN TÂM





LEARN
PRACTICE
APPLY
SUCCEED

CÁC MẢNG ĐÀO TẠO CHUYÊN SÂU

- **QUẢN LÝ DỰ ÁN VỚI PRIMAVERA**
- **BIM – MÔ HÌNH THÔNG TIN CÔNG TRÌNH**
- **PHẦN MỀM BIM & KỸ THUẬT**
- **PHẦN MỀM CHUYÊN NGÀNH KHÁC**



VÌ SAO CHỌN ONEBIM TRAINING CENTER?

- Chương trình bám sát thực tế dự án
- Giảng viên là chuyên gia đang tham gia dự án
- Chứng nhận có giá trị
- và cộng đồng nghề nghiệp Hỗ trợ kết nối việc làm

ĐẦU TƯ HÔM NAY
DẪN ĐẾN TƯƠNG LAI VỮNG CHẮC

Cùng OneBIM nâng cao năng lực – bứt phá sự nghiệp

GIẢI PHÁP SỐ CHO XÂY DỰNG & HẠ TẦNG

CHO CÁC NHÓM NGÀNH:



Công nghiệp



Thương mại



Nhà máy điện



Công trình giao thông
(Tuyến Metro, sân bay,...)



Bệnh viện



Dầu khí



Bất động sản, xây dựng



Hạ tầng

ĐỐI TÁC TIN CẬY



Modeling & Coordination



Simulation & Project Management



Cost Estimates



Operation and Management



Document Controller

Unity

snaptrude

revizto™

ORACLE PRIMAVERA UNIFIER

ORACLE PRIMAVERA

ISETIA

Cell BIM

RIB | CostX

plannerly
The BIM Management Platform

ArchiFM
Cloud BIM PM/FM Service Powered by TUNGSRAM

Akila

In4Suite®

FARO

Trimble

Leica

matterport

KHÁCH HÀNG THÂN THIẾT

SUN GROUP

PETROVIETNAM PVC-MS

PETROVIETNAM PHU QUOC POC

PETROVIETNAM NSRP

PETROVIETNAM PAIC

DIGI-TEXX advanced digitizing services

iDEA CỤC THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ VÀ KINH TẾ SỐ

EVNPECC2

EVNICT

HAACONS HAI VAN CONSTRUCTION INVESTMENT

ECOBA

A.C.S.C

AKR REAL ESTATE DEVELOPMENT

THIEN NAM OFFSHORE

archetype GROUP

ARTELIA

VINSPEED

LION CONSTRUCTION GROUP

KHÁCH HÀNG THÂN THIẾT

BECAMEX IDC CORP

KIM LONG NAM GROUP

HOÀNG QUÂN
BẤT ĐỘNG SẢN - GIÁO DỤC - TÀI CHÍNH

HOA BINH GREEN DA NANG

AA Corporation

atlas

CORE Project Management

COTECONS

COFICO

BOUYGUES CONSTRUCTION

TSG SOFT365

LB LB construction

AIC Management

ATC

Wisescan

A2B VIET NAM ARCHITECTURE

ENGCORP

HITACHI Inspire the Next

ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

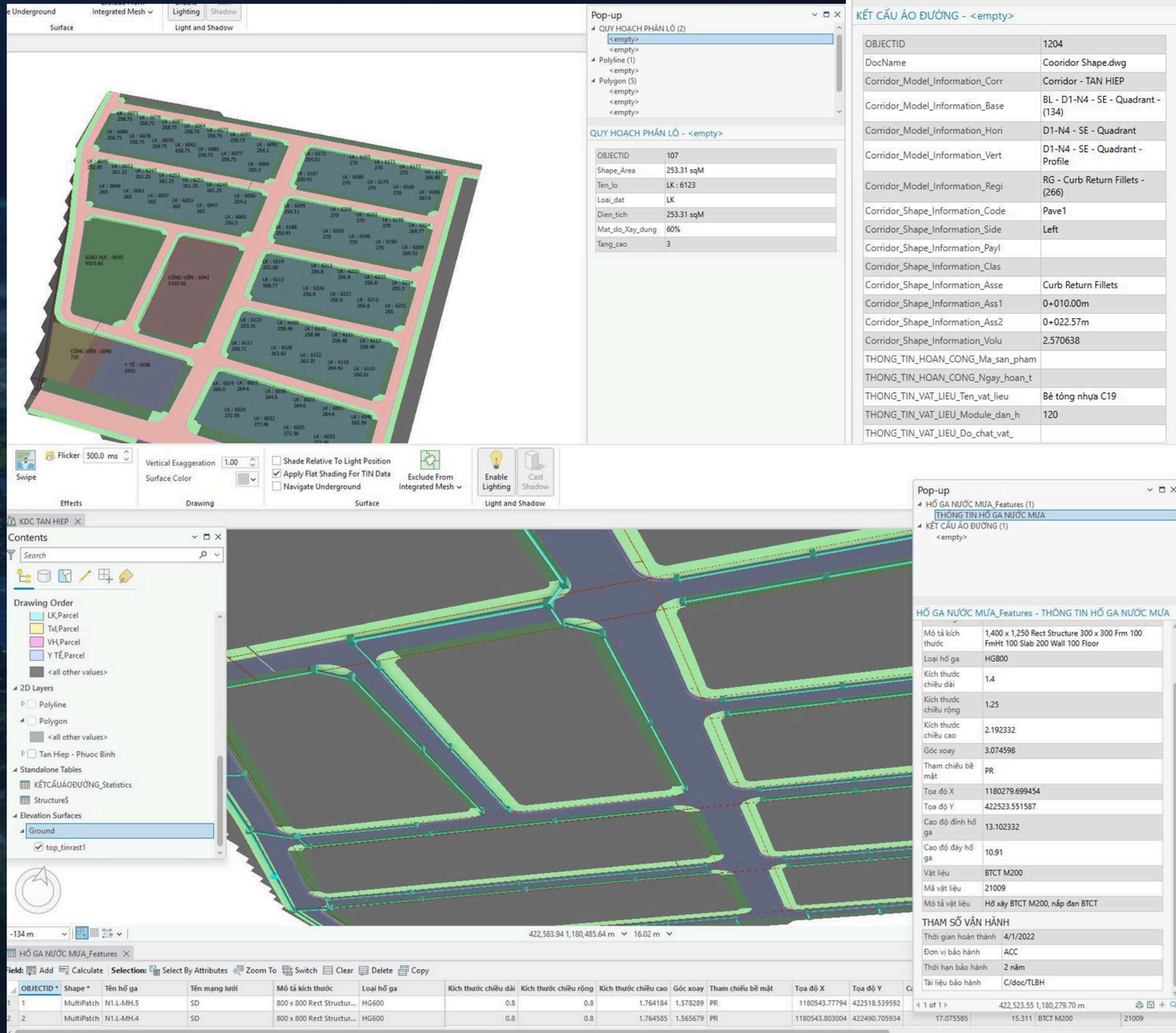
DỰ ÁN TIÊU BIỂU
HỆ THỐNG THÔNG TIN ĐỊA LÝ



KHU DÂN CƯ TÂN HIỆP
Biên Hòa, Đồng Nai

Công việc:

- Quy hoạch phân lô
- Kết cấu áo đường



Khu công nghiệp

Công việc:

- Mạng lưới cấp thông tin
- Quy hoạch không gian kiến trúc cảnh quan
- Quy hoạch thoát nước thải
- Hướng thoát nước thải
- Quy hoạc sử dụng đất
- Chức năng công trình
- Công trình TNT và VSMT



ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION



CÁC DỰ ÁN CUNG CẤP PHẦN MỀM

STT	KHÁCH HÀNG	LOẠI DỰ ÁN	PHẦN MỀM	PHẠM VI
1	CTCP Lọc hóa dầu Bình Sơn (BSR)	Dầu khí	Primavera	Đào tạo và triển khai
2	Nhà máy lọc dầu Nghi Sơn	Dầu khí	Primavera	Đào tạo và triển khai
3	Haskoning Việt Nam	BĐS xây dựng	CostX	Phần mềm và đào tạo
4	CTCP Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (PVC-PT)	Dầu khí	Primavera	Đào tạo và triển khai
5	Dự án Nhiệt Điện Sông Hậu 2	Nhà máy nhiệt điện	Primavera	Đào tạo và triển khai
6	Dự án Nhà máy Nhiệt điện Vĩnh Tân 4 mở rộng (PECC2)	Nhà máy nhiệt điện	Primavera	Đào tạo và triển khai
7	Sacomreal	BĐS xây dựng	Primavera	Đào tạo và triển khai
8	Dự án dầu khí ngoài khơi Thiên Nam (Offshore)	Dầu khí	Microsoft Project	Đào tạo và triển khai

STT	KHÁCH HÀNG	LOẠI DỰ ÁN	PHẦN MỀM	PHẠM VI
9	Công ty Hitachi	Đường sắt Metro số 1	Primavera	Triển khai
10	Alpha King	BĐS xây dựng	Microsoft Project	Dịch vụ lập kế hoạch
11	Artelia	Thi công xây dựng	Revit	Bản quyền phần mềm
12	Hoàng Hoàng Đế	Thi công xây dựng	Cisco	Triển khai hệ thống mạng và bảo mật Cisco
13	Lodgis (Raffles)	Khách sạn	Revit and AutoCAD	Quét và mô hình hóa 3D
14	CTCP CNTT Viễn thông và Tự động hóa Dầu khí	Dầu khí	Primavera P6 PPM	Bản quyền & cài đặt phần mềm
15	OSAS	Phần mềm	Primavera P6 PPM	Đào tạo
16	BK Asia	Thi công xây dựng	CostX	Phần mềm và đào tạo

STT	KHÁCH HÀNG	LOẠI DỰ ÁN	PHẦN MỀM	PHẠM VI
17	CTCP Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng dầu khí (PVC)	Dầu khí	Primavera	Đào tạo
18	Core Asia	Thi công xây dựng	Navisworks	Phát hiện xung đột
19	TW Group	Thi công xây dựng	CostX	Phần mềm và đào tạo
20	Archetype (BigC)	Siêu thị	Revit and AtutoCAD	Quét và mô hình hóa 3D
21	My Estimator	Thi công xây dựng	CostX	Bóc tách khối lượng
22	Kim Thủy	Thi công xây dựng	Primavera P6	Đào tạo
23	TSG Việt Nam	BĐS xây dựng	Primavera	Bản quyền
24	CTCP Hóa phẩm Dầu khí DMC	Dầu khí	Primavera P6	Đào tạo
25	Công ty điều hành Dầu khí Phú Quốc (PQPOC)	Dầu khí	Primavera P6 Primavera Risk Analysis	Bản quyền, triển khai Bảo trì hệ thống

STT	KHÁCH HÀNG	LOẠI DỰ ÁN	PHẦN MỀM	PHẠM VI
26	CTCP Dịch vụ Dầu khí Quảng Ngãi (PTSC)	Dầu khí	Primavera P6	Bản quyền phần mềm & triển khai
27	CTCP Xây lắp Dầu khí Miền Nam (Alpha ECC)	Dầu khí	Primavera P6 EPPM	Bản quyền phần mềm & đào tạo
28	CTCP Tư vấn Xây dựng Điện 2 (PECC2)	Điện lực	Primavera P6 EPPM	Bản quyền phần mềm & triển khai
29	Công ty TNHH tập đoàn Xây dựng Thái Bình Dương (CPCG)	Xây dựng	Primavera P6 EPPM	Bản quyền phần mềm & đào tạo
30	Vin Group (Vin Speed) (Metro tuyến Bến Thành – Cần Giờ & tuyến Hà Nội – Quảng Ninh)	Hạ tầng giao thông	Primavera P6 EPPM	Bản quyền phần mềm & đào tạo
31	Tổng công ty Thăm dò Khai thác Dầu khí (PVEP)	Dầu khí	Primavera P6 PPM	Bản quyền phần mềm
32	Công ty TNHH Sungdo Eng Vietnam	Xây dựng	Primavera P6 PPM	Bản quyền phần mềm & triển khai
33	Chi nhánh Điều hành Dầu khí Khánh Mỹ (PVEP-Khánh Mỹ)	Dầu khí	Primavera P6	Bản quyền phần mềm & đào tạo

Chi nhánh Điều hành Dầu khí Khánh Mỹ (PVEP-Khánh Mỹ)

- Bản quyền phần mềm
- Triển khai khóa đào tạo



Vai trò của OneBIM:

- Cung cấp chương trình đào tạo Primavera P6 phù hợp với yêu cầu và phạm vi đã thống nhất.
- Xây dựng nội dung và tổ chức đào tạo, hướng dẫn thực hành theo quy trình quản lý dự án.
- Hỗ trợ học viên ứng dụng Primavera P6 vào công việc thực tế.
- Giải đáp các vấn đề và hỗ trợ sau đào tạo trong quá trình áp dụng.
- Tư vấn phương pháp quản lý tiến độ và khai thác Primavera P6 hiệu quả.

Công ty CP Dịch vụ Dầu khí Quảng Ngãi PTSC

OneBIM đã cung cấp các phần mềm bao gồm:

- Phần mềm AutoCAD LT 2026
- Primavera P6 Enterprise Project Portfolio Management (EPPM)



PTSC QUANG NGAI

Dự án Metro tuyến Bến Thành - Cần Giờ & tuyến Hà Nội - Quảng Ninh

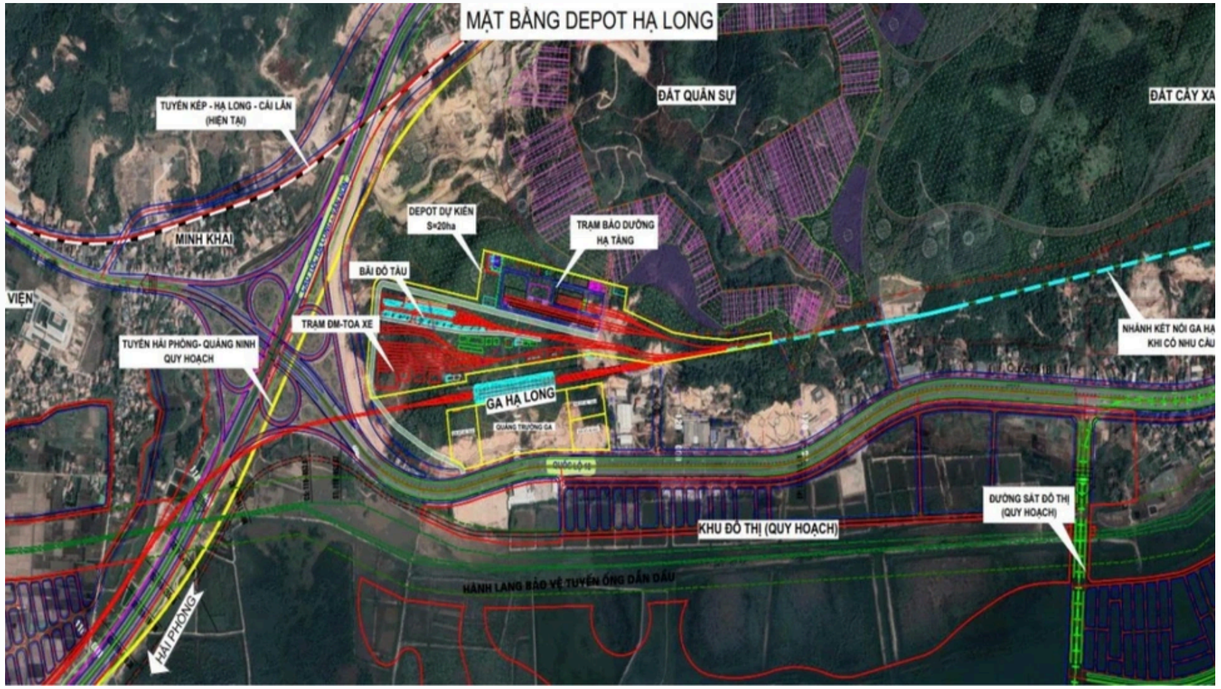
Khách hàng: VIN GROUP

OneBIM cung cấp:

- Bản quyền phần mềm EPPM
- Tư vấn triển khai Primavera P6
- Khóa đào tạo
- Gói bảo trì



Phối cảnh Metro Cần Giờ



Ga Quảng Ninh

Dự án nhà máy Nhiệt Điện

Địa điểm: Thành phố Hồ Chí Minh

Khách hàng: Công ty tư vấn Xây dựng Điện 2 (PECC2)

Phạm vi công việc:

- Cung ứng phần mềm Primavera P6 EPPM
- Oracle Primavera Software Assurance Program (Computed based on 22% of A1)



ORACLE®

Primavera P6 EPPM

Tổng công ty Thăm dò Khai thác Dầu khí (PVEP)

Bản quyền phần mềm Primavera P6 PPM





Dự án tuyến Metro Số 5

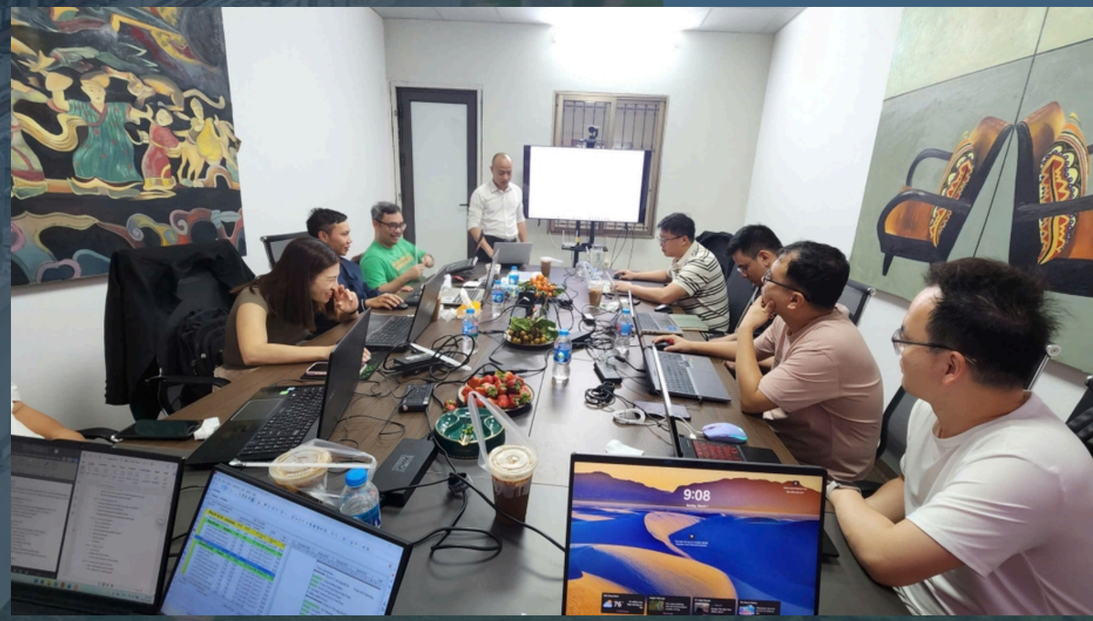
Khách hàng: Công ty TNHH Tập đoàn Xây dựng Thái Bình Dương (CPCG)

OneBIM cung cấp:

- Bản quyền phần mềm P6 EPPM
- Cài đặt phần mềm
- Khóa đào tạo phần mềm Quản lý dự án cho Doanh nghiệp







CTCP Tư vấn Xây dựng điện 2

Triển khai và đào tạo







Công ty TNHH lọc hóa dầu Nghi Sơn (NSRP)

Triển khai và đào tạo





Triển khai phần mềm Quản lý dự án cho Dự án Tuyến đường sắt Metro số 1 (Gói thầu số 3)

ĐỐI TÁC: HITACHI

Hitachi giữ vai trò nhà thầu chính của gói thầu số 3, chịu trách nhiệm mua sắm và lắp đặt hệ thống cơ điện, đầu máy toa xe, đường ray, đồng thời thực hiện công tác bảo dưỡng nhằm đảm bảo vận hành an toàn, ổn định và hiệu quả của toàn tuyến.



OneBIM chịu trách nhiệm

– Cung cấp phần mềm đúng yêu cầu kỹ thuật và phạm vi đã thống nhất.
– Triển khai, cài đặt và cấu hình theo quy trình quản lý dự án.
– Hỗ trợ người dùng trong suốt quá trình vận hành.
– Đảm bảo hệ thống ổn định, xử lý kịp thời các sự cố kỹ thuật.
– Phối hợp các bên liên quan để đảm bảo tiến độ và hiệu quả dự án.

Khách hàng: SACOMREAL

Triển khai và đào tạo

Sacomreal
ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN



CTCP Dịch vụ kỹ thuật Dầu khí Việt Nam

Triển khai và đào tạo



ONEBIM VIETNAM

Khóa đào tạo được tổ chức tại văn phòng của doanh nghiệp được thiết kế chuyên biệt nhằm đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật và vận hành của các dự án công nghiệp quy mô lớn.

ONEBIM VIETNAM

OneBIM tổ chức buổi đào tạo sử dụng Primavera tại

Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (PVC-PT)






DỰ ÁN TIÊU BIỂU
KHẢO SÁT BẰNG DRONE
ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

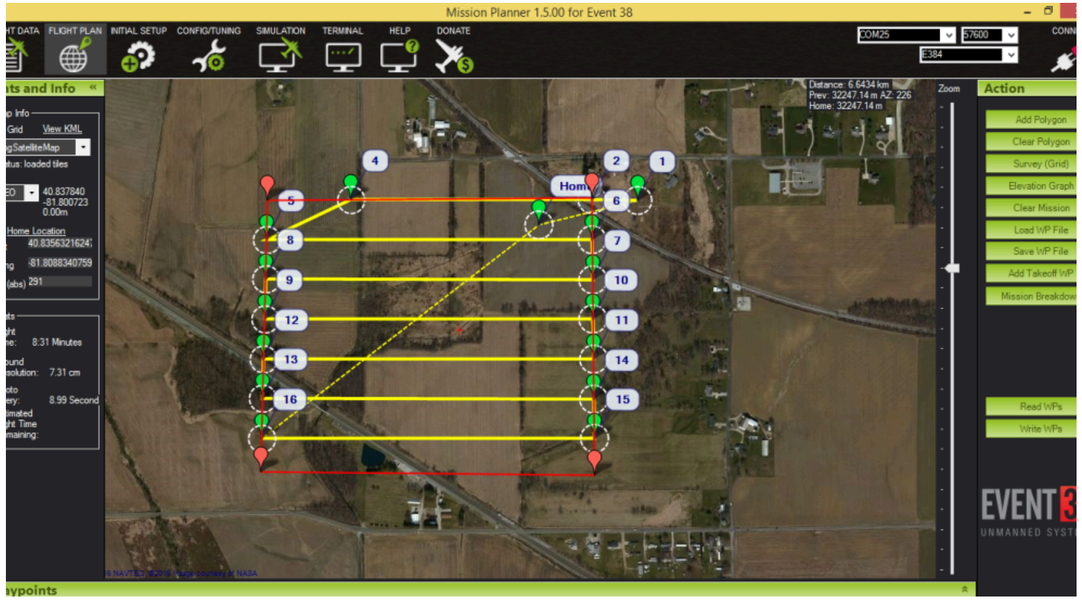
RESORT NINH VÂN

Địa điểm: Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

Phạm vi công việc:

- Khảo sát địa hình bằng Drone
- Tạo mô hình BIM cho kiến trúc, cấu trúc và hệ thống MEP (Cơ điện)
- Kiểm tra xung đột
- Trích xuất Bảng tổng hợp vật tư (BOQ)







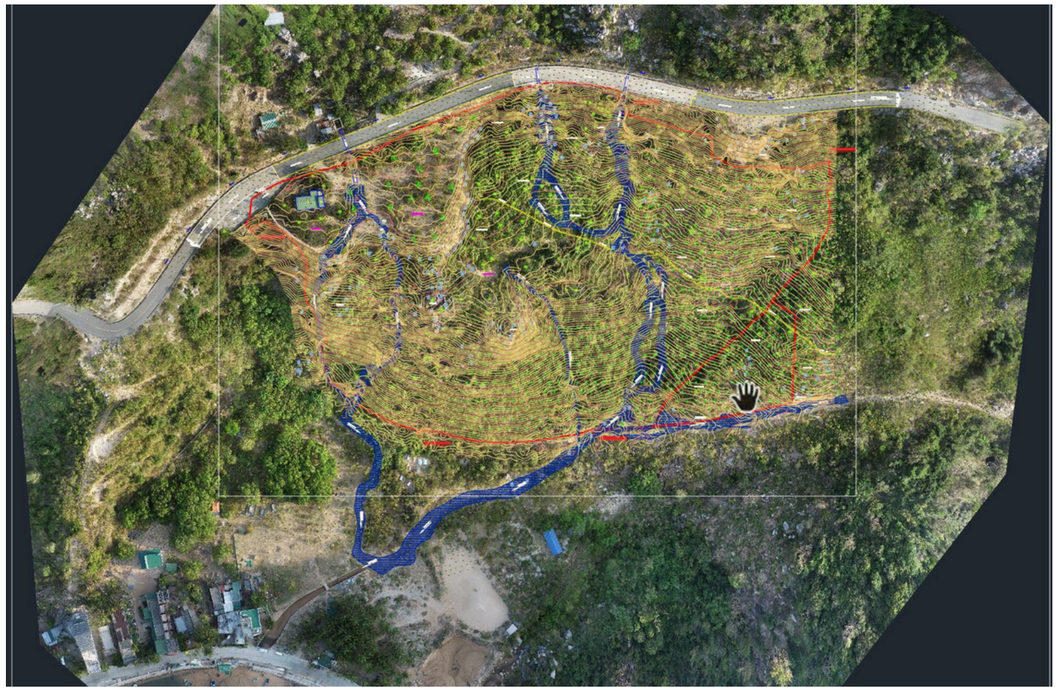
RESORT VĨNH HY

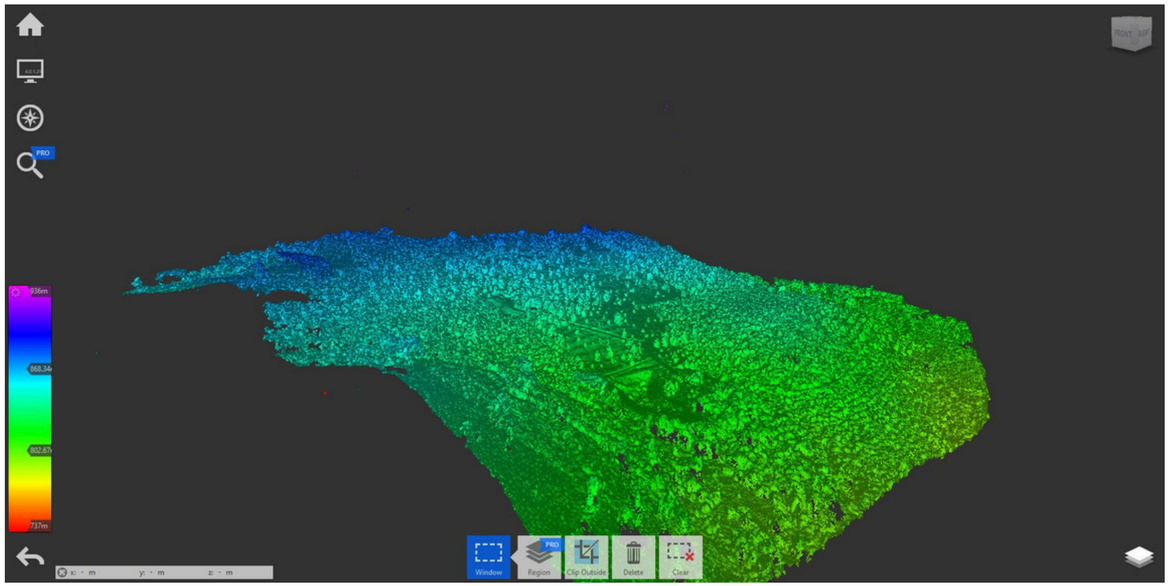
Địa điểm: Tỉnh Ninh Thuận

Phạm vi công việc:

- Khát sát địa hình bằng drone
- Làm cơ sở để thiết kế và thi công
- Lưới mesh dạng 3D







WONDER CITY - VỊNH VÂN PHONG

Địa điểm: Tỉnh Khánh Hòa

Khách hàng: Eurowindow Holding

Phạm vi công việc:

- Khát sát địa hình bằng drone
- Làm cơ sở để thiết kế và thi công
- Lưới mesh dạng 3D





faces: 1,434,966 vertices: 717,674

DỰ ÁN CASINO XA MAT

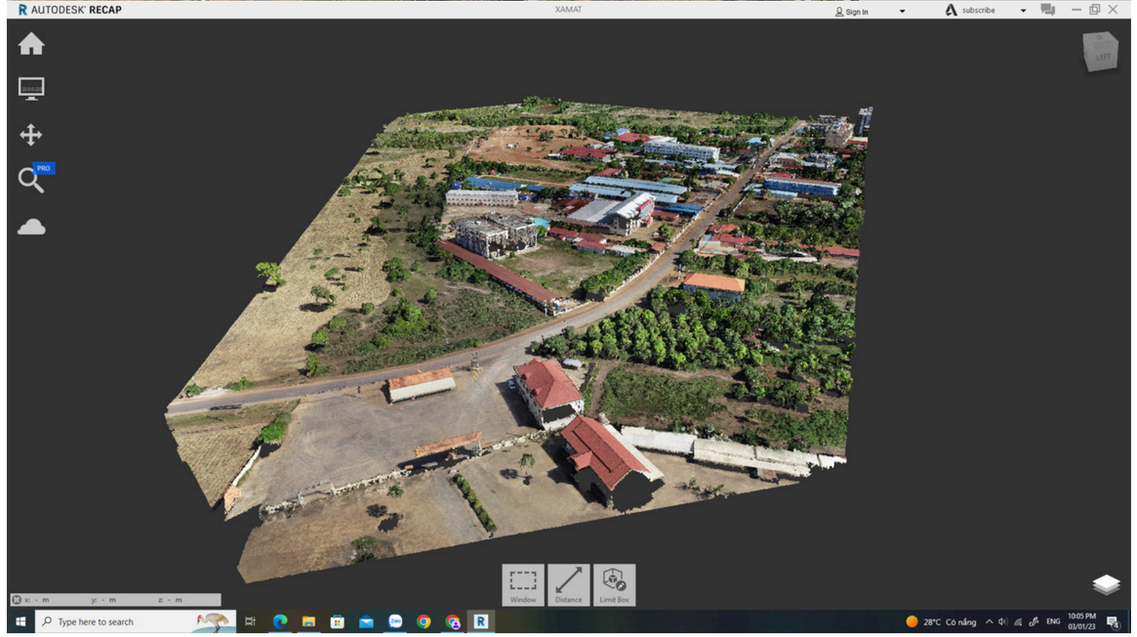
Campuchia

Phạm vi công việc:

- Khát sát địa hình bằng drone
- Làm cơ sở để thiết kế và thi công
- Lưới mesh dạng 3D







ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

DỰ ÁN TIÊU BIỂU LASER SCAN



SAIGON MARINA IFC

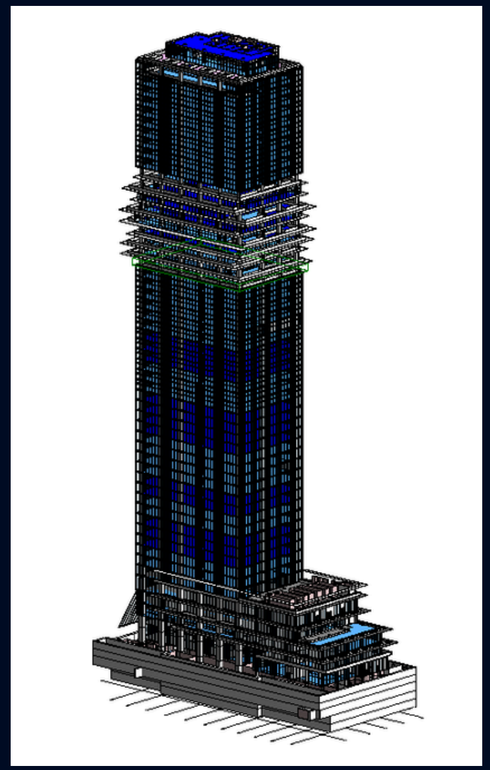
Khách hàng: Archetype Group

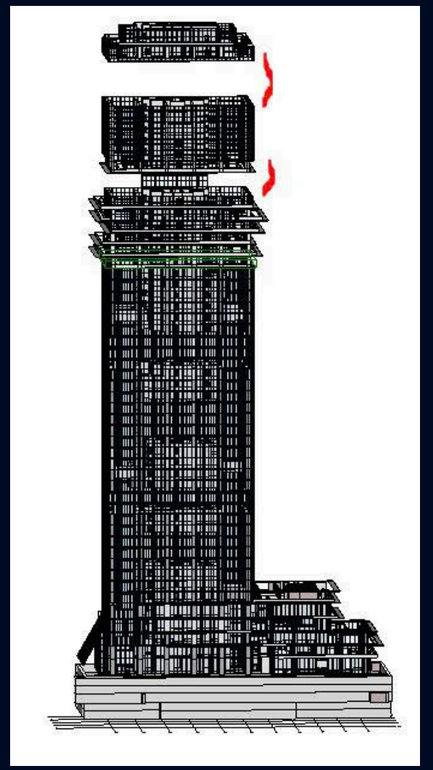
Phạm vi công việc:

- Scan 3D laser
- Đo kiểm tra diện tích tòa nhà

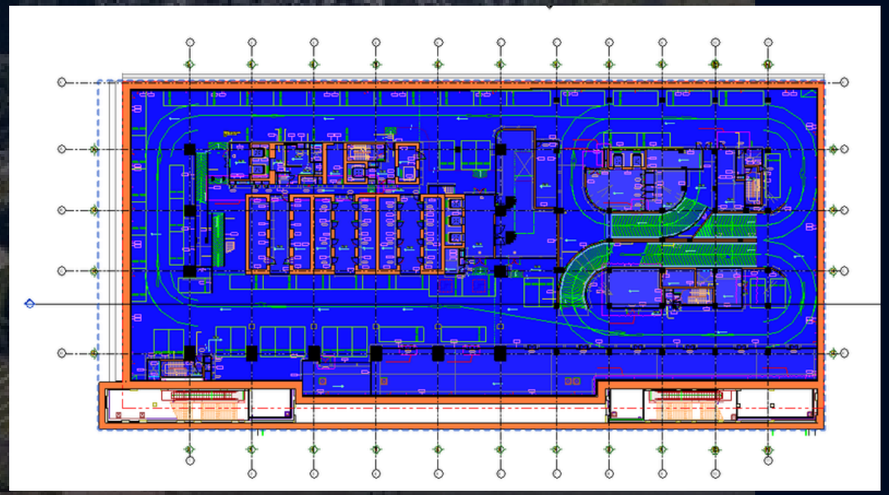
Quy mô dự án:

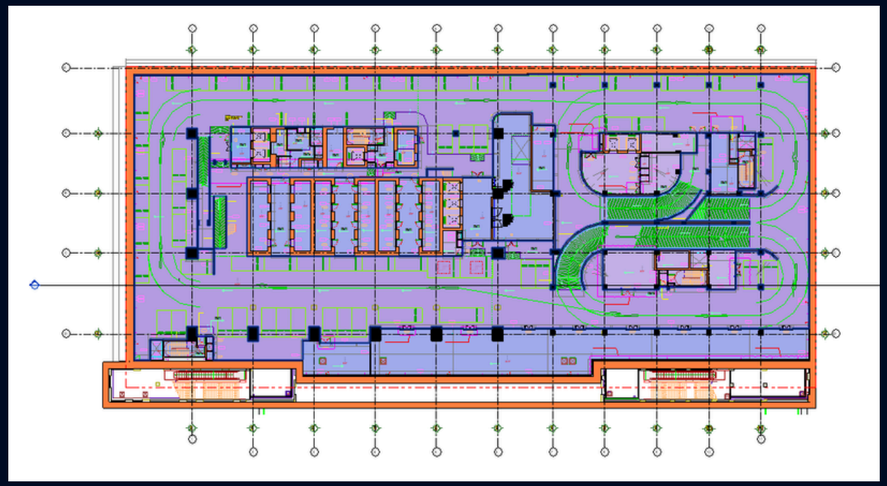
- Tòa nhà văn phòng hạng A+
- Diện tích sàn xây dựng: 106.000 m2
- Số tầng: 60
- Chiều cao: 240m





- **Bản vẽ hoàn công tầng hầm**





ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

TÒA NHÀ TST

Bangkok, Thái Lan

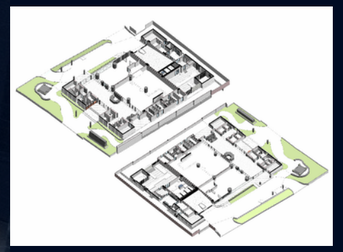
Đối tác: Silver Lion Construction

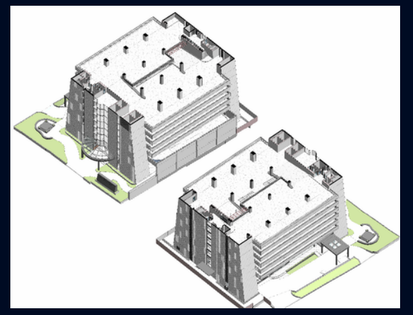
Phạm vi công việc:

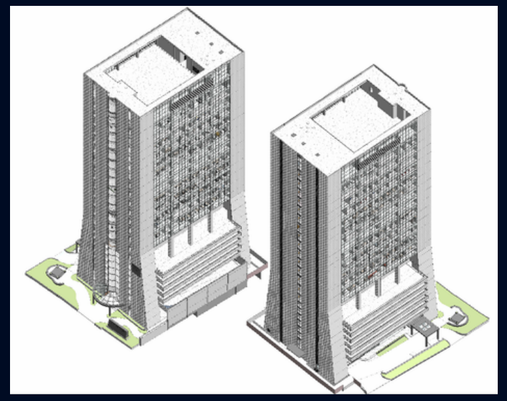
- Quét laser 3D
- Tạo mô hình 3D bằng Revit
- Trích xuất bản vẽ 2D để đấu thầu và cải tạo

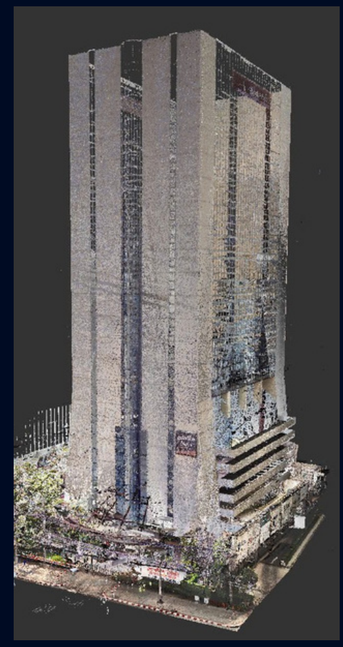
ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

Phối cảnh mặt bằng



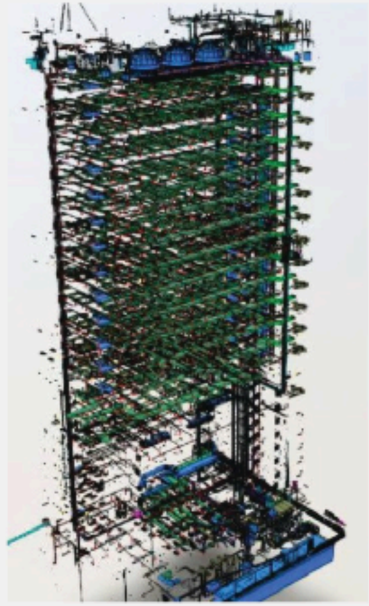


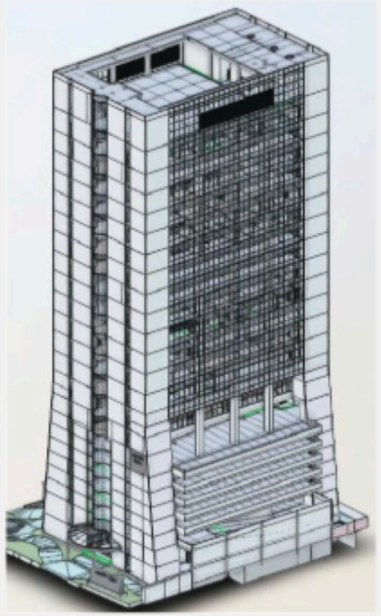












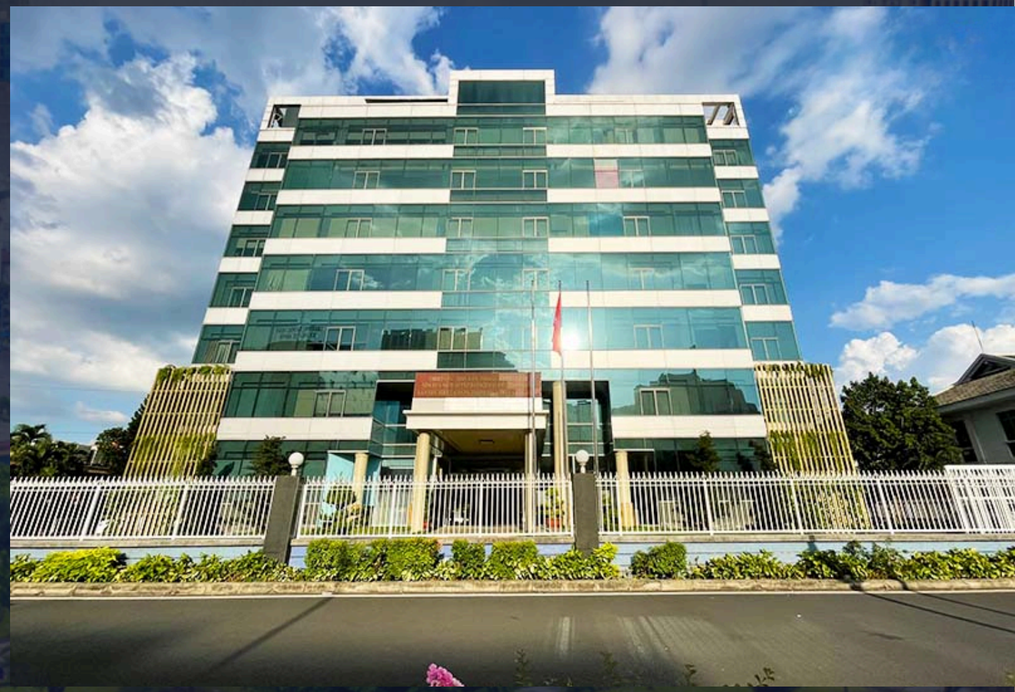
TÒA NHÀ CẢNG SÀI GÒN

Dự án Công viên Khánh Hội

Khách hàng: Sun Group

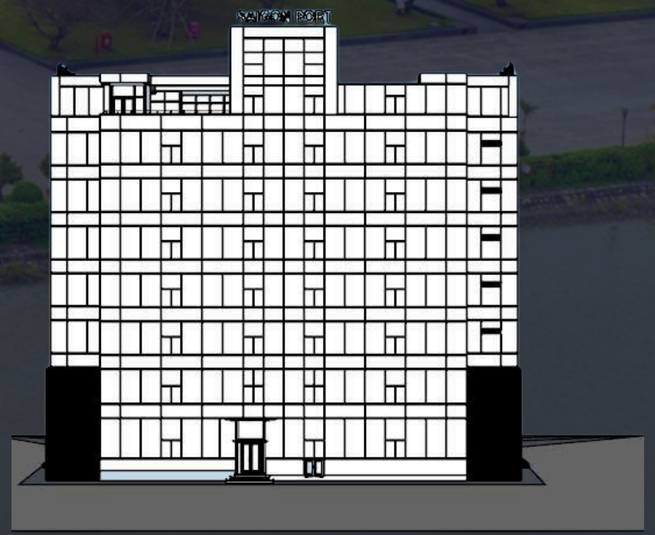
Phạm vi công việc:

- Scan 3D công trình
- Dựng mô hình, bản vẽ mặt bằng, mặt đứng, mặt cắt.









CÔNG VIÊN LÝ THÁI TỔ

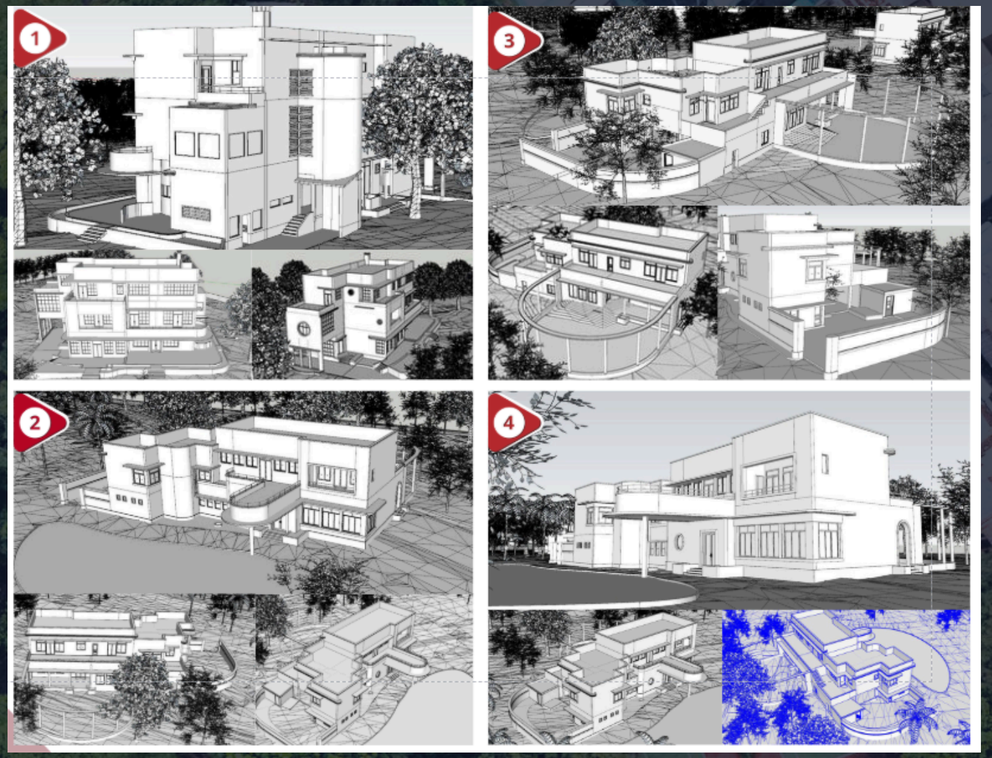
Khách hàng: Sun Group

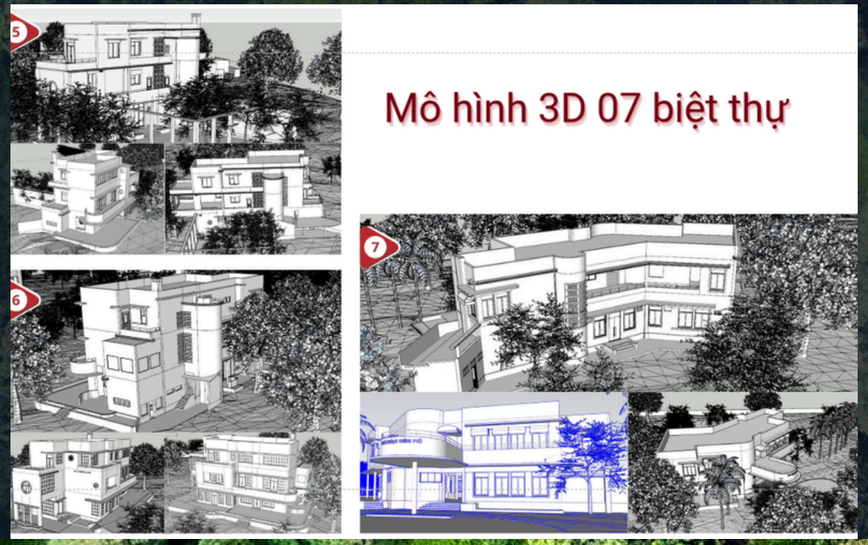
Phạm vi công việc:

- Scan 3D khu vực
- Dựng mô hình 3D

Quy mô dự án:

- Tổng diện tích: 50.369m2
- Diện tích sàn sử dụng: 7.101 m²
- Công viên và 7 biệt thự





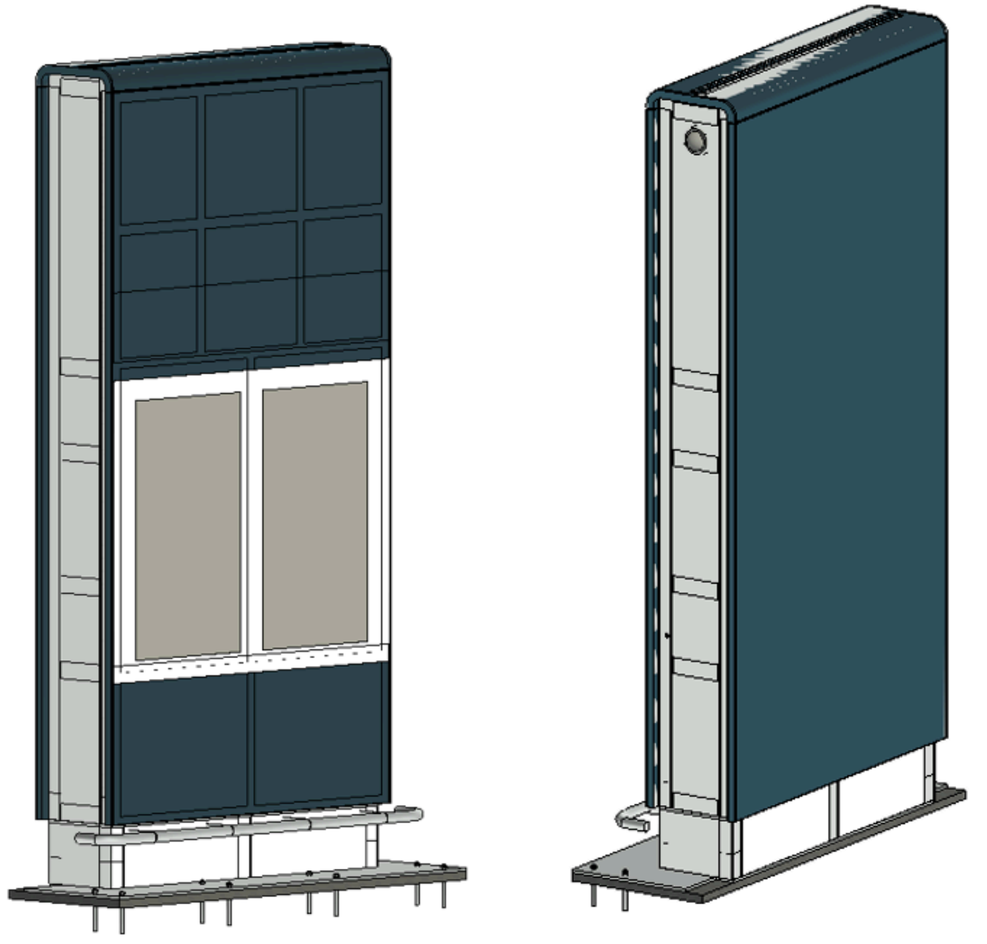


SÂN BAY QUỐC TẾ TECHO

Campuchia

Thiết kế mô hình BIM LOD 300 – LOD 450 cho Hệ thống bảng chỉ dẫn tại sân bay





ĐÀO TẠO BIM

ỨNG DỤNG TRONG LĨNH VỰC THẨM ĐỊNH GIÁ, XỬ LÝ NỢ, BẤT ĐỘNG SẢN

NỘI DUNG ĐÀO TẠO:

- Bản sao số tài chính trong thẩm định giá - GIS
- Tương lai của định giá tài sản: khung 6 bước ứng dụng BIM và GIS
- Tiêu chuẩn Ghi hình Hiện trường & Tạo Bản sao Kỹ thuật số 3D













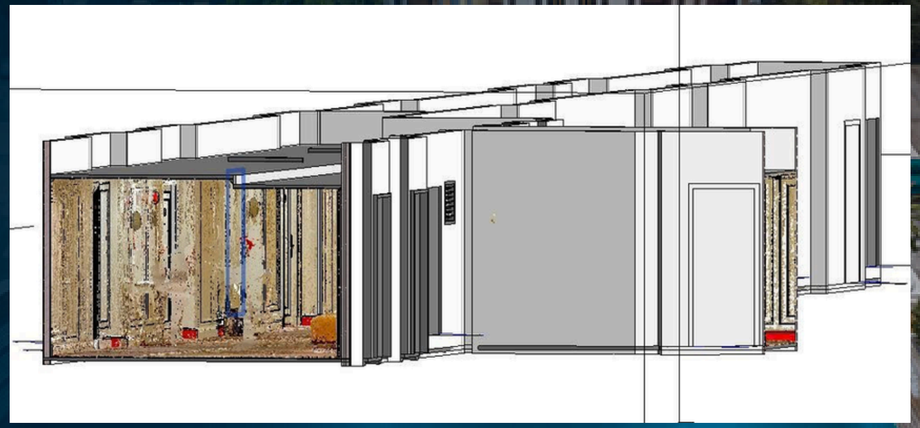
SOFITEL METROPOLE HÀ NỘI

Khách hàng: Công ty TNHH Liên doanh Khách sạn Thống Nhất Metropole

Phạm vi công việc:

- Quét 3D Laser
- Dựng mô hình 3D
- Xuất bản vẽ mặt cắt







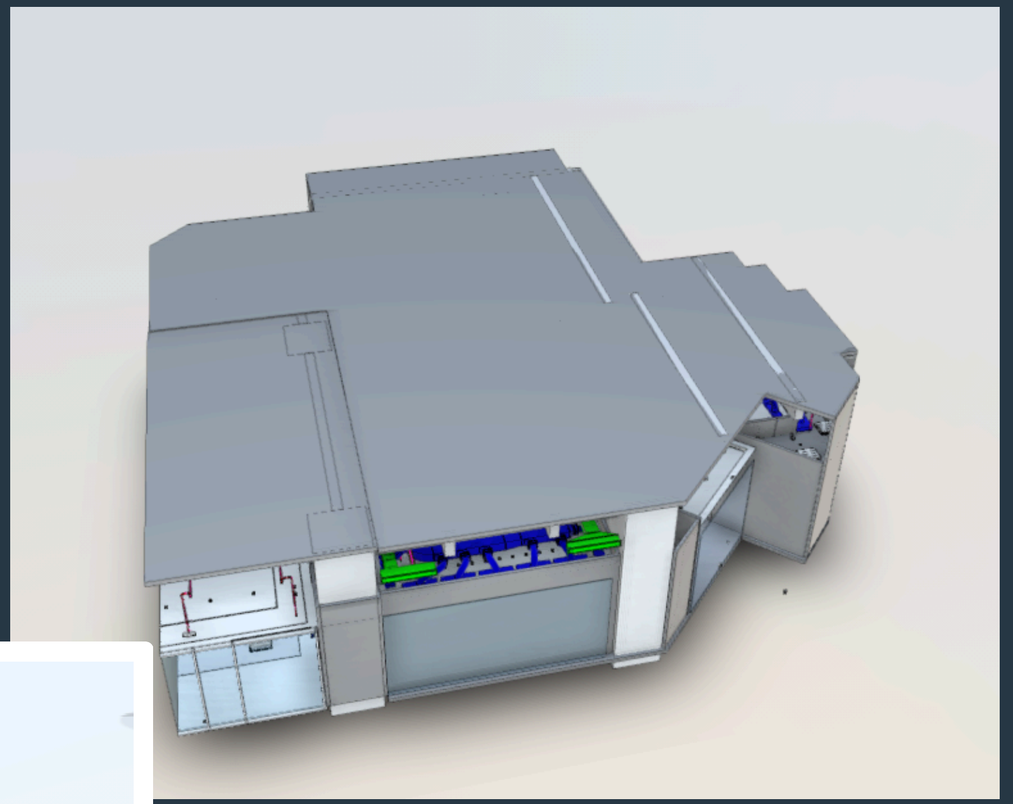
CỬA HÀNG GUCCI

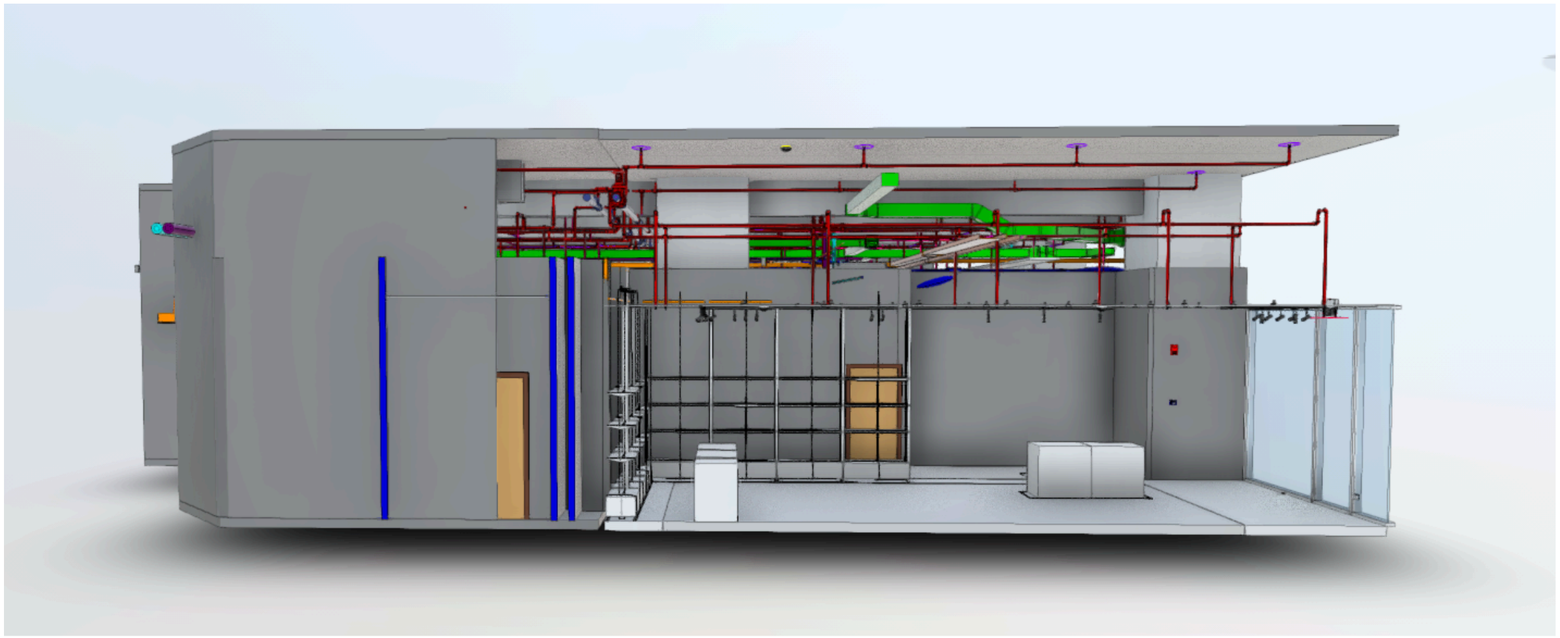
Địa điểm: TP.HCM

Khách hàng: Công ty cổ phần cơ điện ION

Phạm vi công việc:

- Quét 3D Laser Scan
- Dựng bản vẽ hiện trạng 2D, CAD kiến trúc, kết cấu và MEPF





ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

NHÀ HÁT THÀNH PHỐ

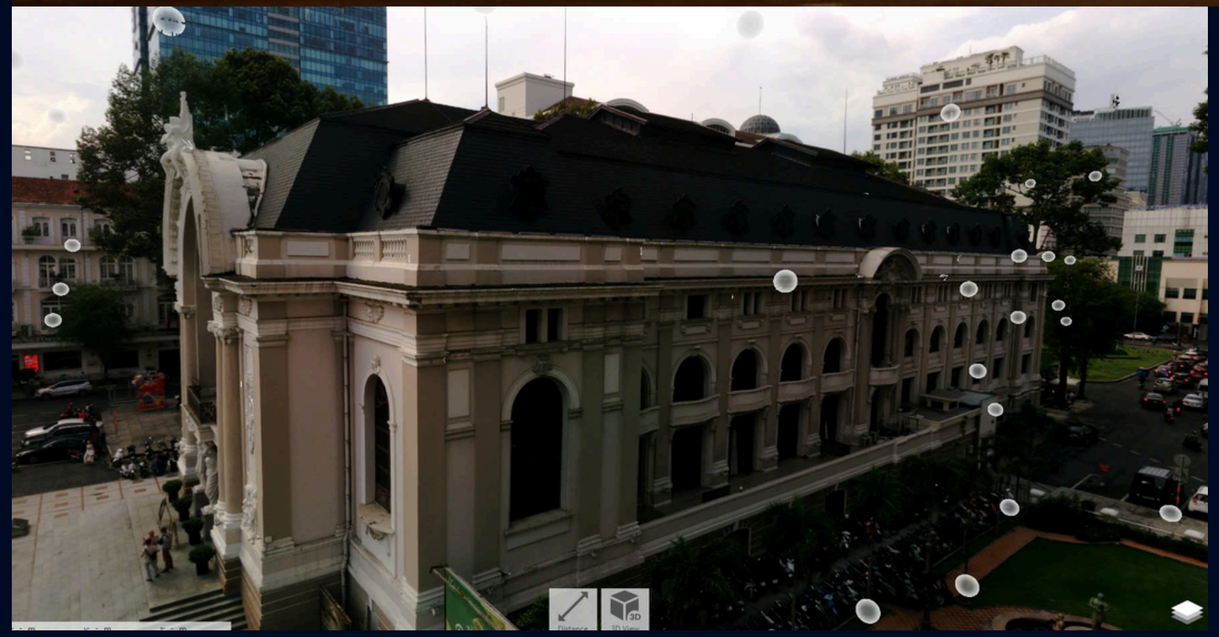


Đối tác: Nguyễn Hoàng

Phạm vi công việc:

- Quét laser 3D
- Tạo mô hình 3D bằng Revit
- Trích xuất bản vẽ 2D để đấu thầu và cải tạo





BIỆT THỰ CITY LAND

- Quét laser 3D
- Tạo mô hình 3D bằng Revit
- Trích xuất bản vẽ 2D để đấu thầu và cải tạo



SUNRISE HỘI AN

Đối tác: Công ty CP Kỹ Thuật FIRST GREEN

Phạm vi công việc:

- Quét laser 3D
- Tạo mô hình 3D bằng Revit
- Trích xuất bản vẽ 2D để đấu thầu và cải tạo





BỆNH VIỆN UNG BƯỚU CẦN THƠ

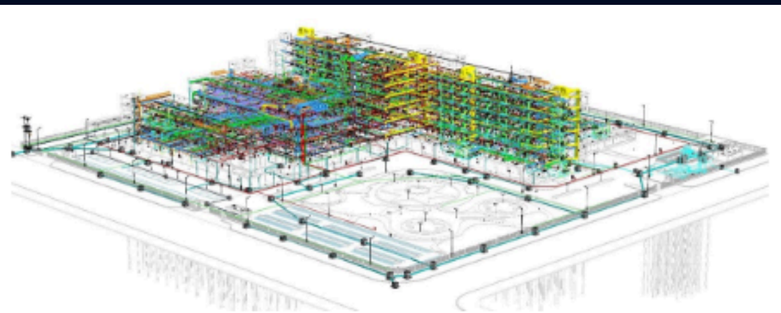
Đối tác: Sở Y tế Thành phố Cần Thơ

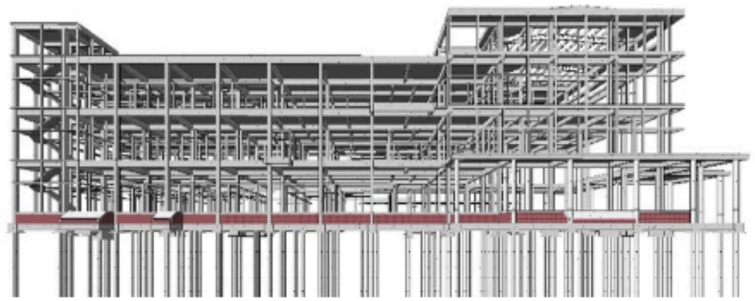
Phạm vi công việc:

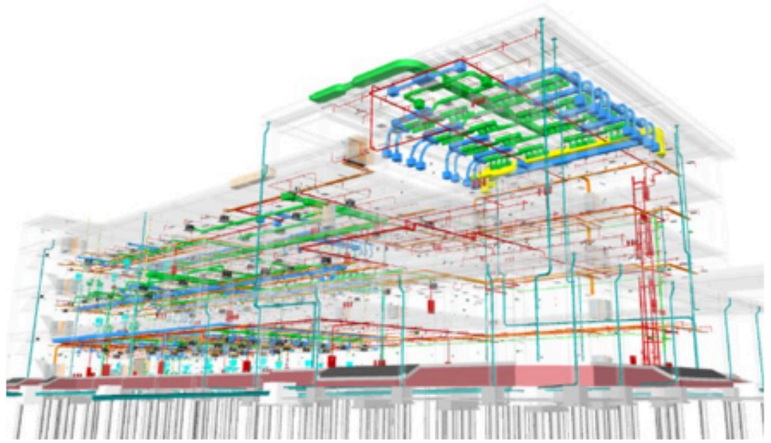
- Mô hình hóa công trình hiện tại
- Lập kế hoạch xây dựng bố trí
- Xây dựng mô hình sau khi hoàn thành

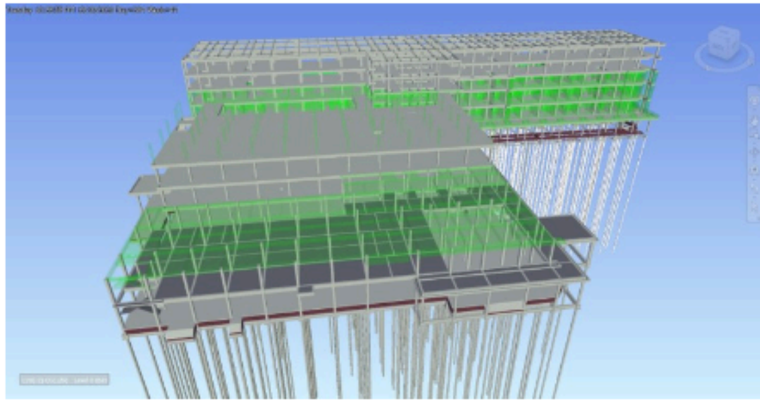
49.200m2

4 tòa nhà











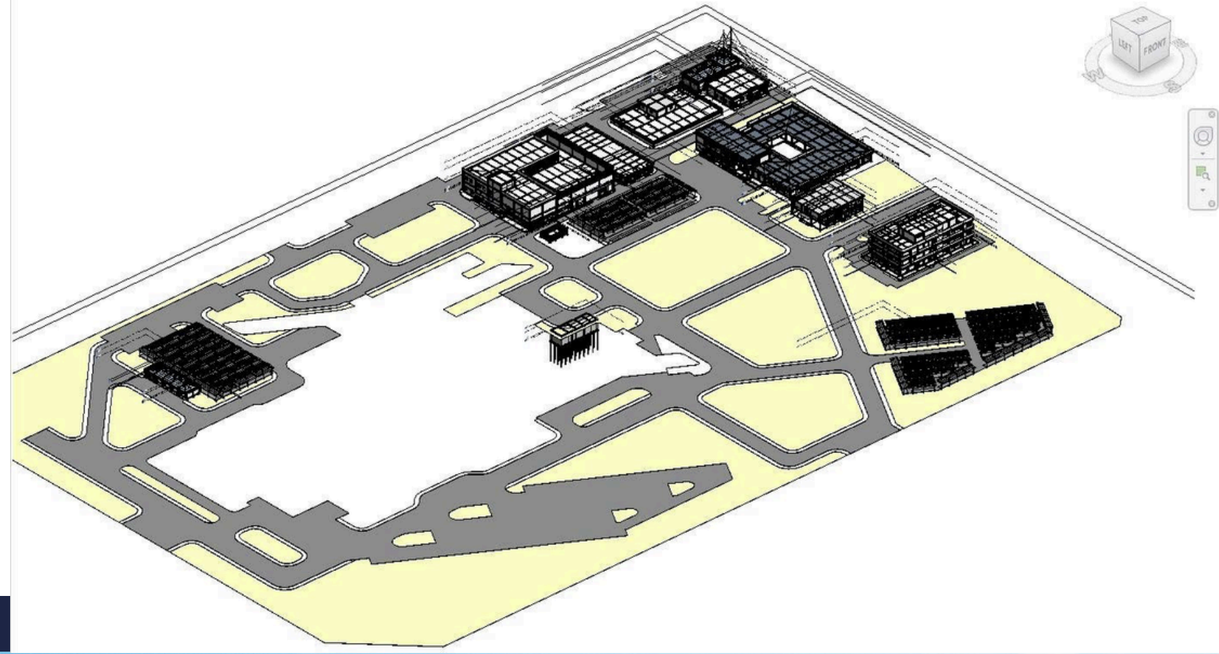
BỆNH VIỆN ĐA KHOA CÀ MAU

Phạm vi công việc:

- Dựng mô hình BIM
- Báo cáo xung đột kỹ thuật
- Mô hình BIM cập nhật hoàn công

Quy mô dự án:

- Diện tích xây dựng: 20.565m2
- Tổng diện tích sàn: 93.647m2
- Quy mô 1200 giường bệnh



ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION



KHU BIỆT THỰ

Khách hàng: CTCP xây dựng kiến trúc AA

Phạm vi công việc:

- Quét 3D Laser Scan
- Dựng mô hình BIM 3D



KHU ĐÔ THỊ HIỆP HÒA

Khách hàng: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Quỳnh Anh

Địa điểm: Biên Hòa, Đồng Nai

Phạm vi công việc:

Dựng mô hình 3D theo mức độ chi tiết LOD300 (không thép).

Quy mô dự án: 291,21Ha





RAFFLES LE ROYAL PHNOM PENH & SIEM REAP HOTEL

Campuchia

Phạm vi công việc:

- Quét laser 3D
- Dựng mô hình 3D
- Trích xuất bản vẽ 2D để thầu và cải tạo



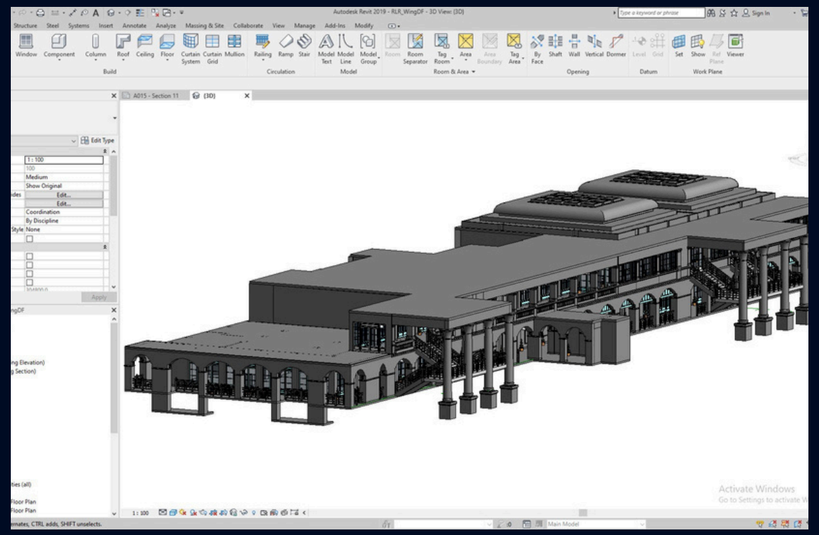


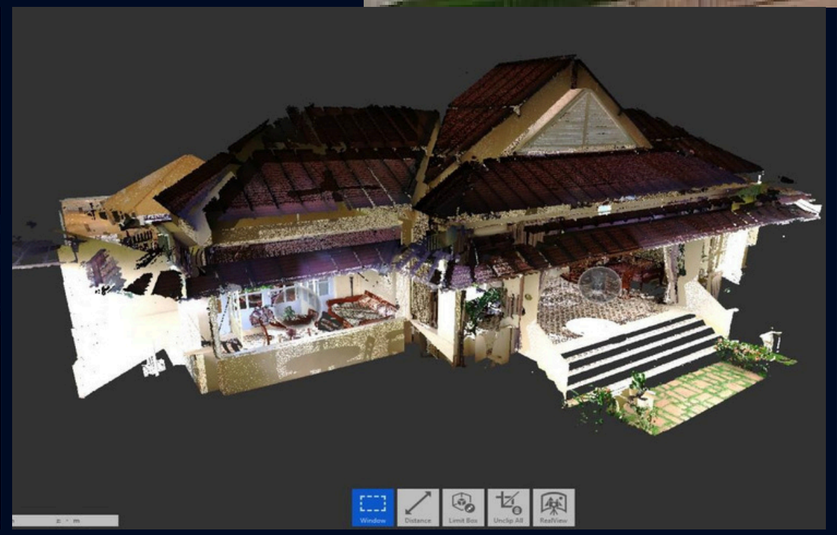
RAFFLES GRAND HOTEL

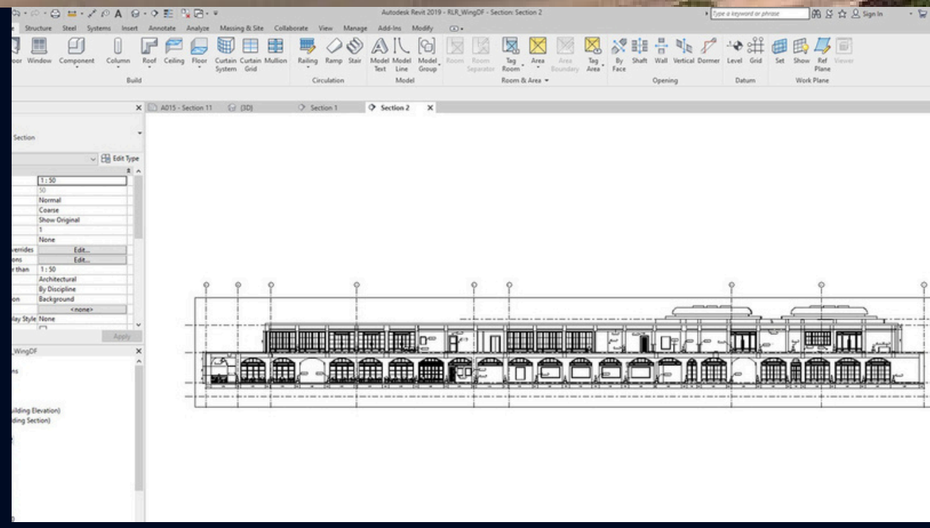
Campuchia

- Quét laser 3D
- Dựng mô hình 3D
- Trích xuất bản vẽ 2D để thầu & cải tạo









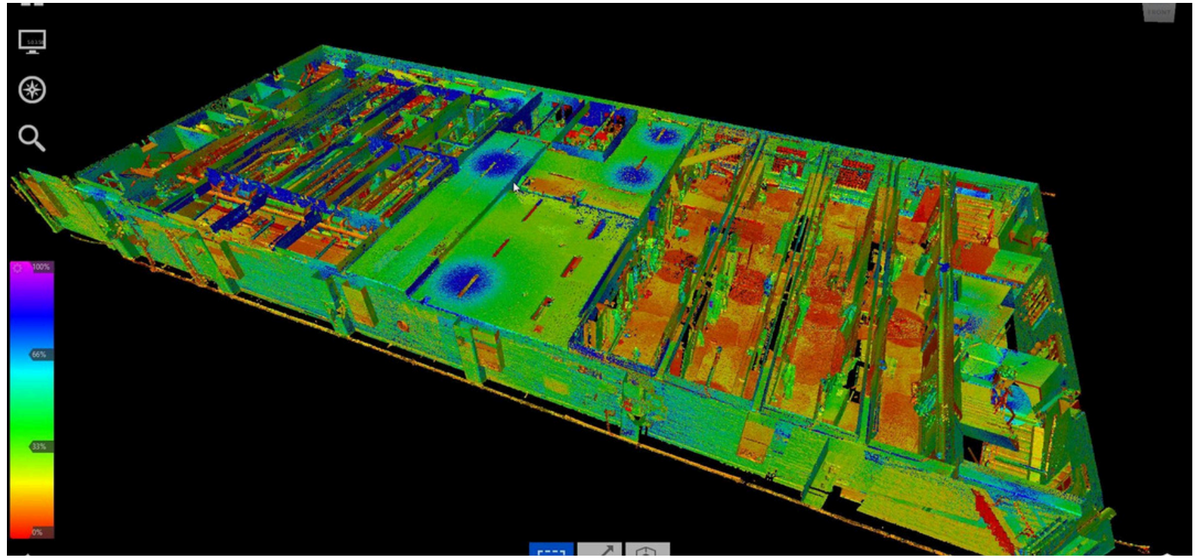
BIG C ĐỒNG NAI

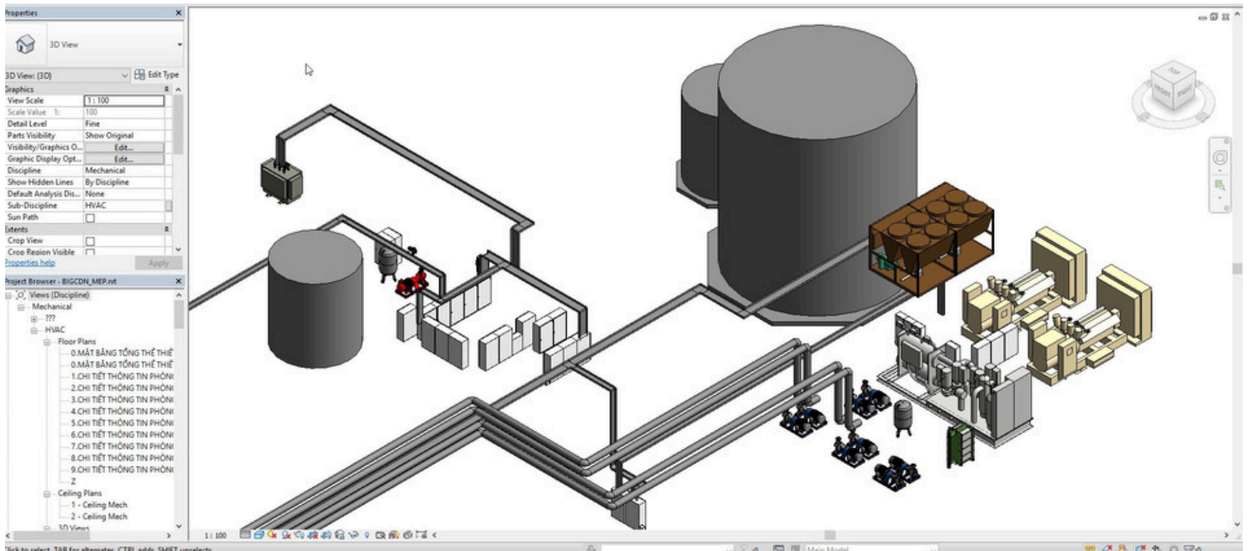
Phạm vi công việc:

Dựng hệ thống MEP hiện tại bằng công nghệ quét laser

Quy mô dự án:

- Siêu thị đầu tiên tại Đồng Nai
- Diện tích: 27.000 m2







33 TUAS AVENUE 11

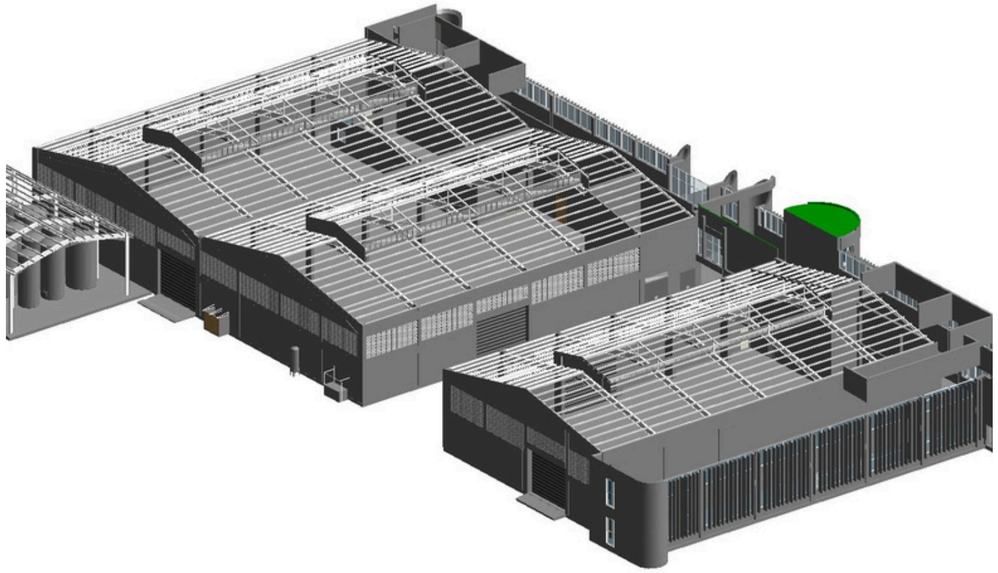
Singapore

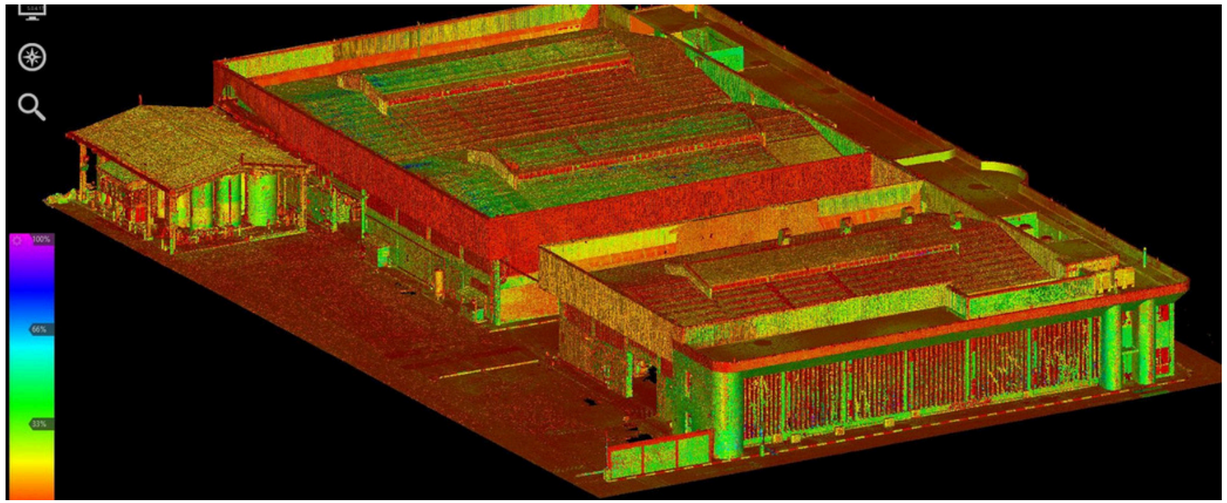
Khách hàng: Wisescan

Phạm vi công việc:

- Quét laser
- Dựng mô hình 3D cho cấu trúc và kiến trúc





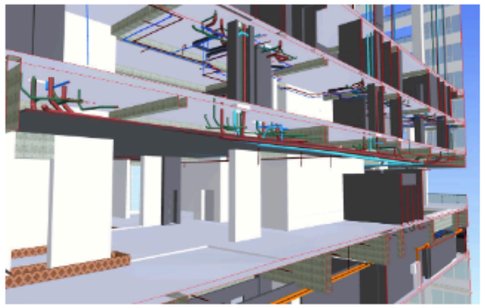


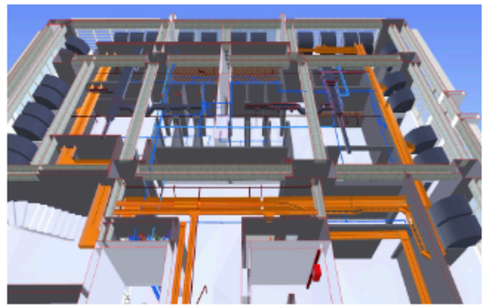
TÒA NHÀ STELLA - 927 TRẦN HƯNG ĐẠO

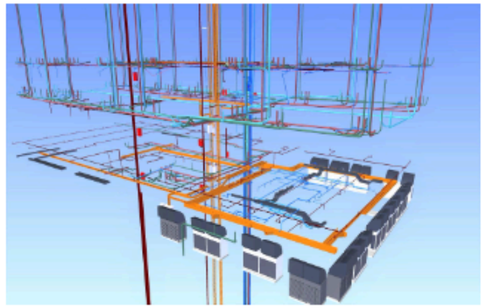
Khách hàng: Kita Group

Phạm vi công việc:

- Tạo mô hình BIM kiến trúc, cấu trúc và MEP (cơ điện)
- Kiểm tra xung đột
- Trích xuất Bảng tổng hợp vật liệu (BOQ)











VINHOMES SMART CITY

Địa điểm: Hà Nội

Khách hàng: PVT Studio

Phạm vi công việc:

- Triển khai BIM
- Xuất khối lượng bản vẽ các thầu

KDL HOLIDAY INN HỘI AN

Khách hàng:

CTCP Xây dựng đầu tư & Thương mại Hoà Bình Xanh

Phạm vi công việc:

- Xây dựng mô hình xuất khối lượng
- Xuất shopdrawing, tổ hợp thép

Quy mô dự án:

- Diện tích: 59.914 m_2 (5,99ha)
- Tổng mức đầu tư: Hơn 1000 tỉ đồng





ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

SAIGON MYSTERY VILLAS

Khu biệt thự compound đẳng cấp bên sông Sài Gòn

- Dựng model 3 bộ môn theo LOD300 trở lên
- Cung cấp toàn bộ file Revit mô hình 3D Revit 2020
- Kiểm tra xung đột và gửi báo cáo







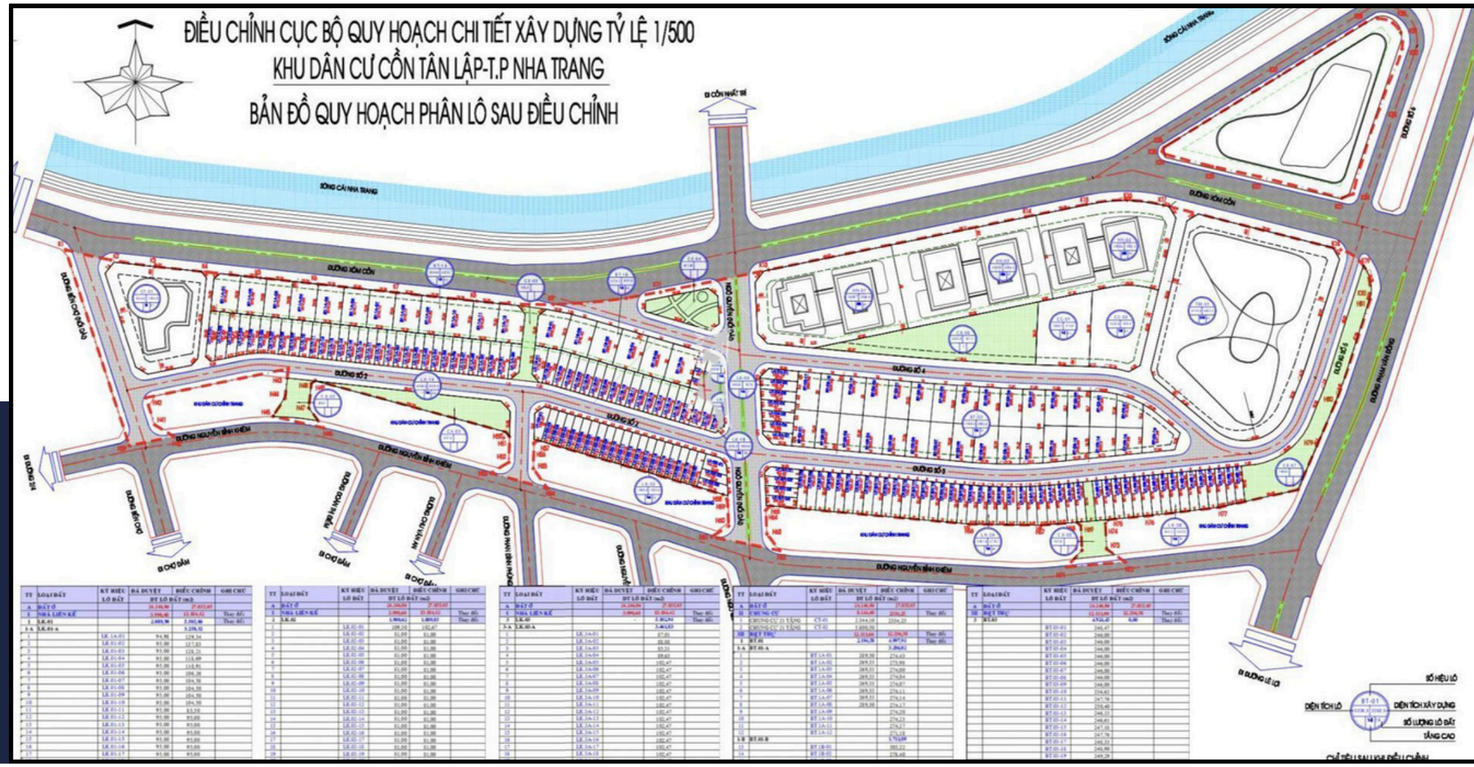
KHU DÂN CƯ CỒN TÂN LẬP

Địa điểm: Nha Trang, Khánh Hòa

Phạm vi công việc:

- Tư vấn thiết kế kỹ thuật & bản vẽ thi công dự án





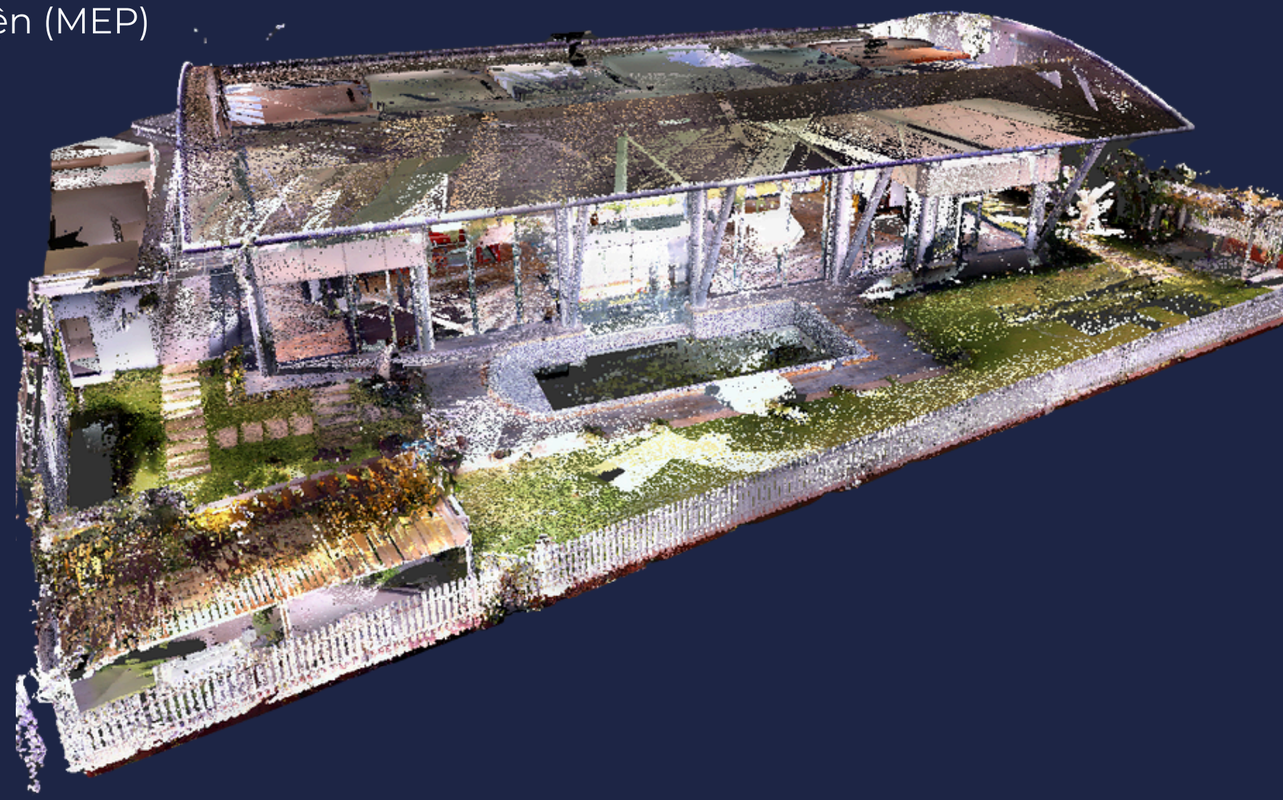
GARDEN VILLA

Địa điểm: Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Phạm vi công việc:

- Tạo mô hình BIM cho kiến trúc, cấu trúc và hệ thống cơ điện (MEP)
- Kiểm tra xung đột
- Trích xuất Bảng kê vật tư (BOQ)





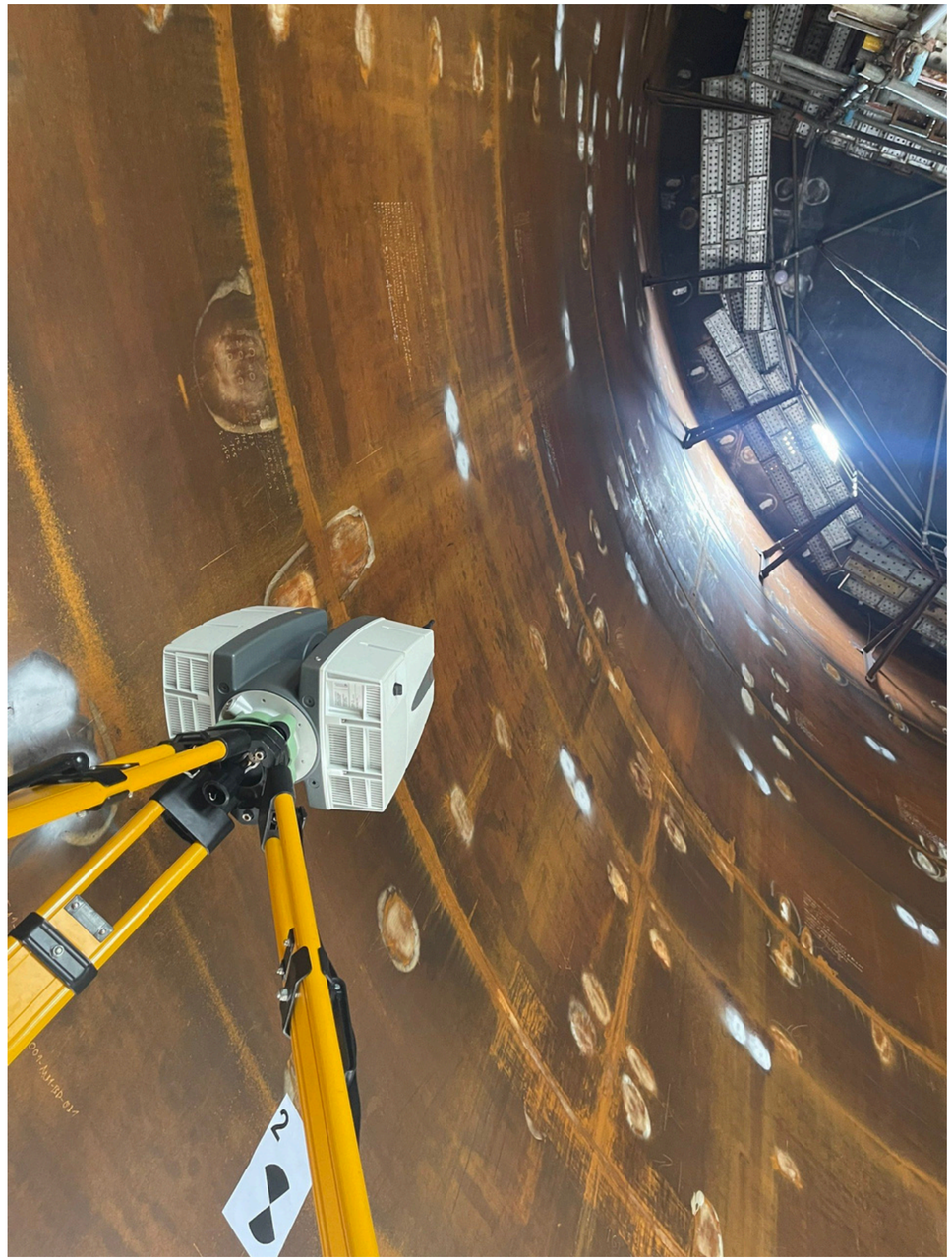
DỰ ÁN ĐIỆN GIÓ NGOÀI KHƠI GREATER CHANGUA

Địa điểm : Thành Phố Vũng Tàu

Phạm vi công việc:

- Dịch vụ khảo sát kích thước bằng 3D Laser Scan
- Tính toán dữ liệu
- Chuẩn bị báo cáo





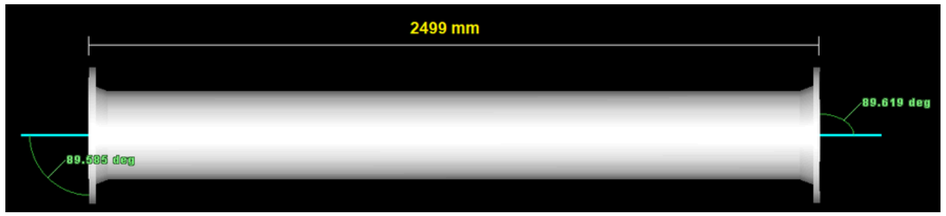
DỰ ÁN ALPHA ECC

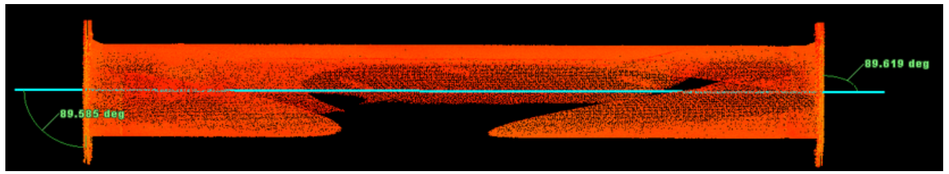
Địa điểm : Thành Phố Vũng Tàu

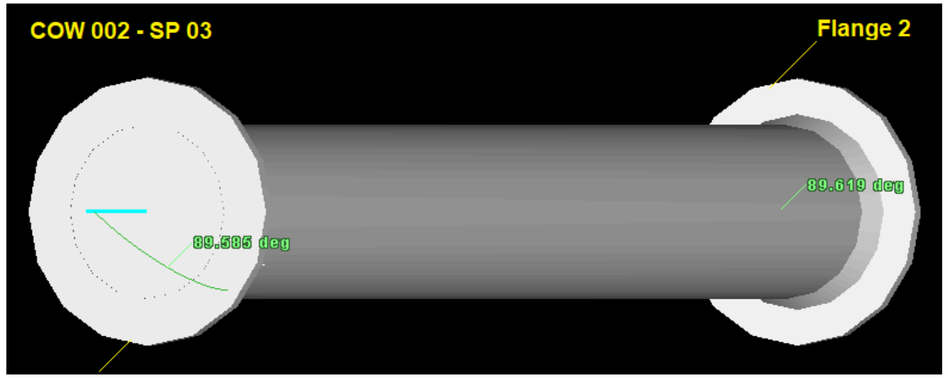
Phạm vi công việc :

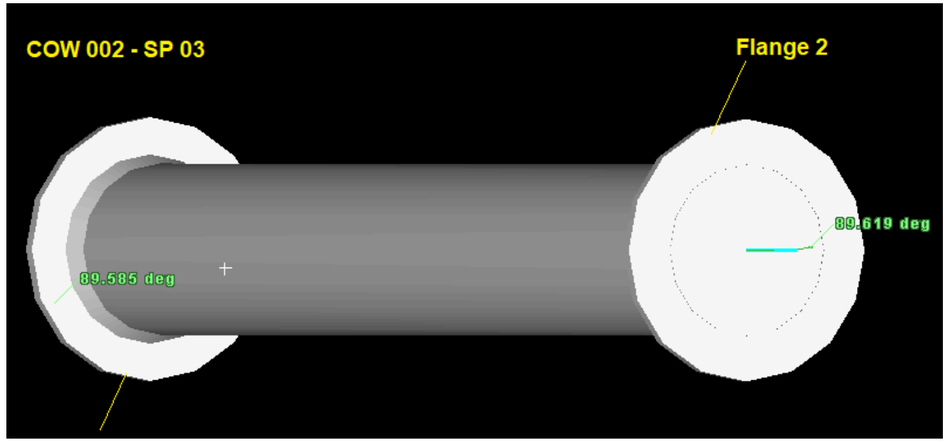
- Dịch vụ khảo sát kích thước bằng Laser Scan
- Tính toán dữ liệu
- Chuẩn bị báo cáo

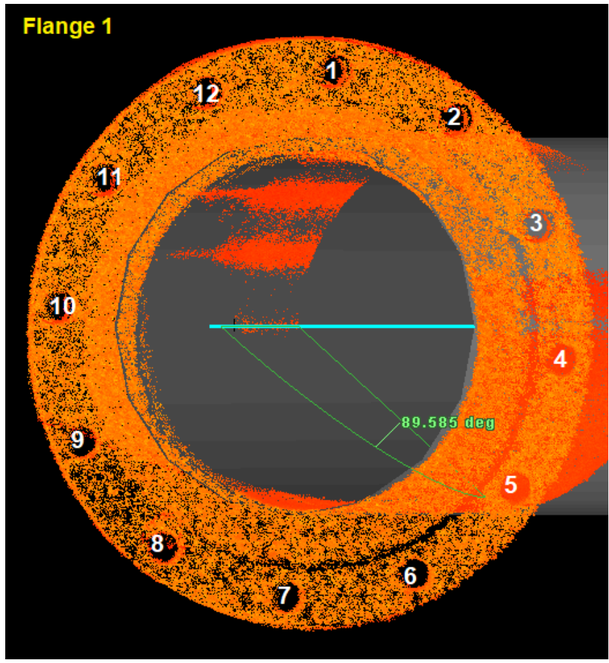


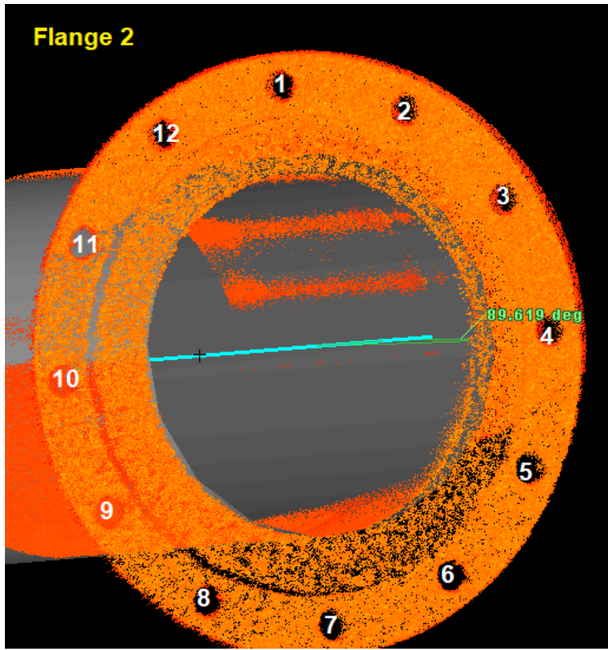













ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION
DỰ ÁN TIÊU BIỂU
TƯ VẤN THIẾT KẾ HẠ TẦNG KỸ THUẬT

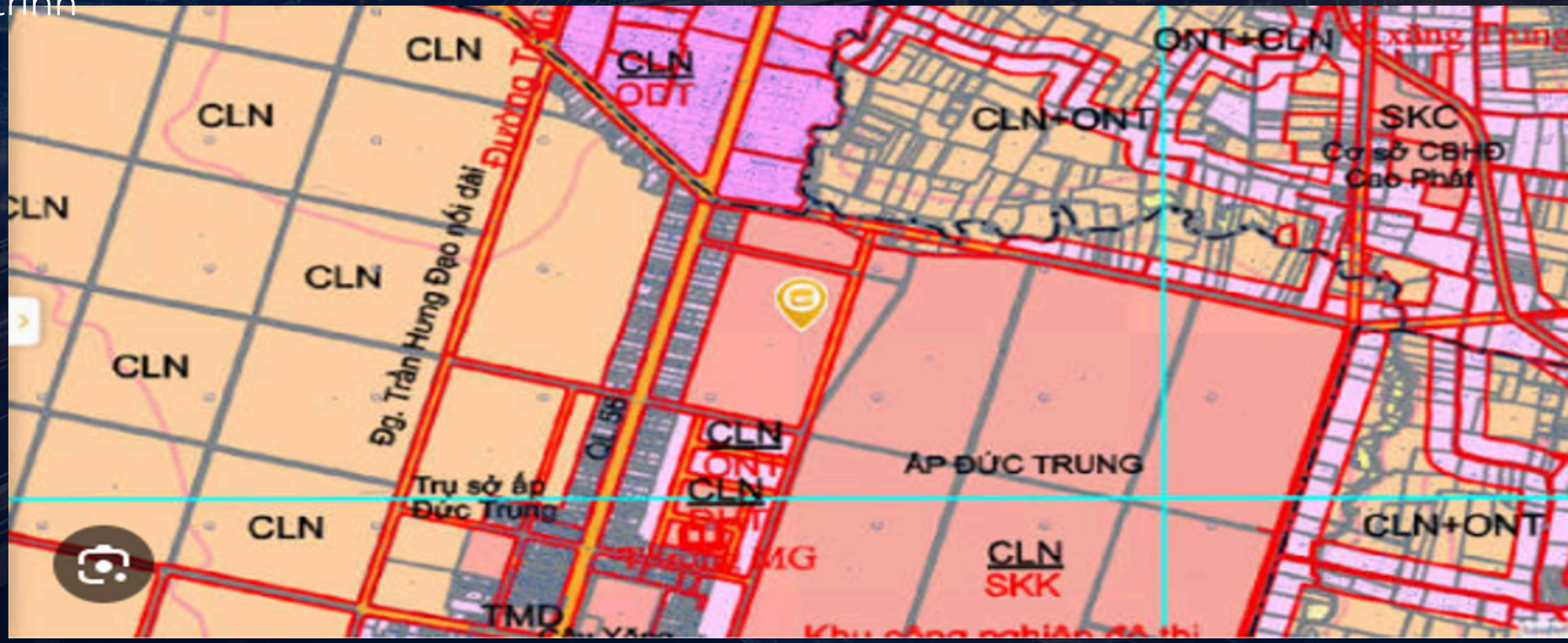
GÓI THẦU ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO (GIAI ĐOẠN 3), HUYỆN CHÂU ĐỨC

Gói thầu: **“Thiết kế xây dựng triển khai và thiết kế mô hình BIM dự án đường Trần Hưng Đạo (giai đoạn 3)”**

Công việc:

- Nghiên cứu báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng
- Thiết kế bản vẽ thi công
- Dựng mô hình BIM
- Dự toán chi phí xây dựng công trình

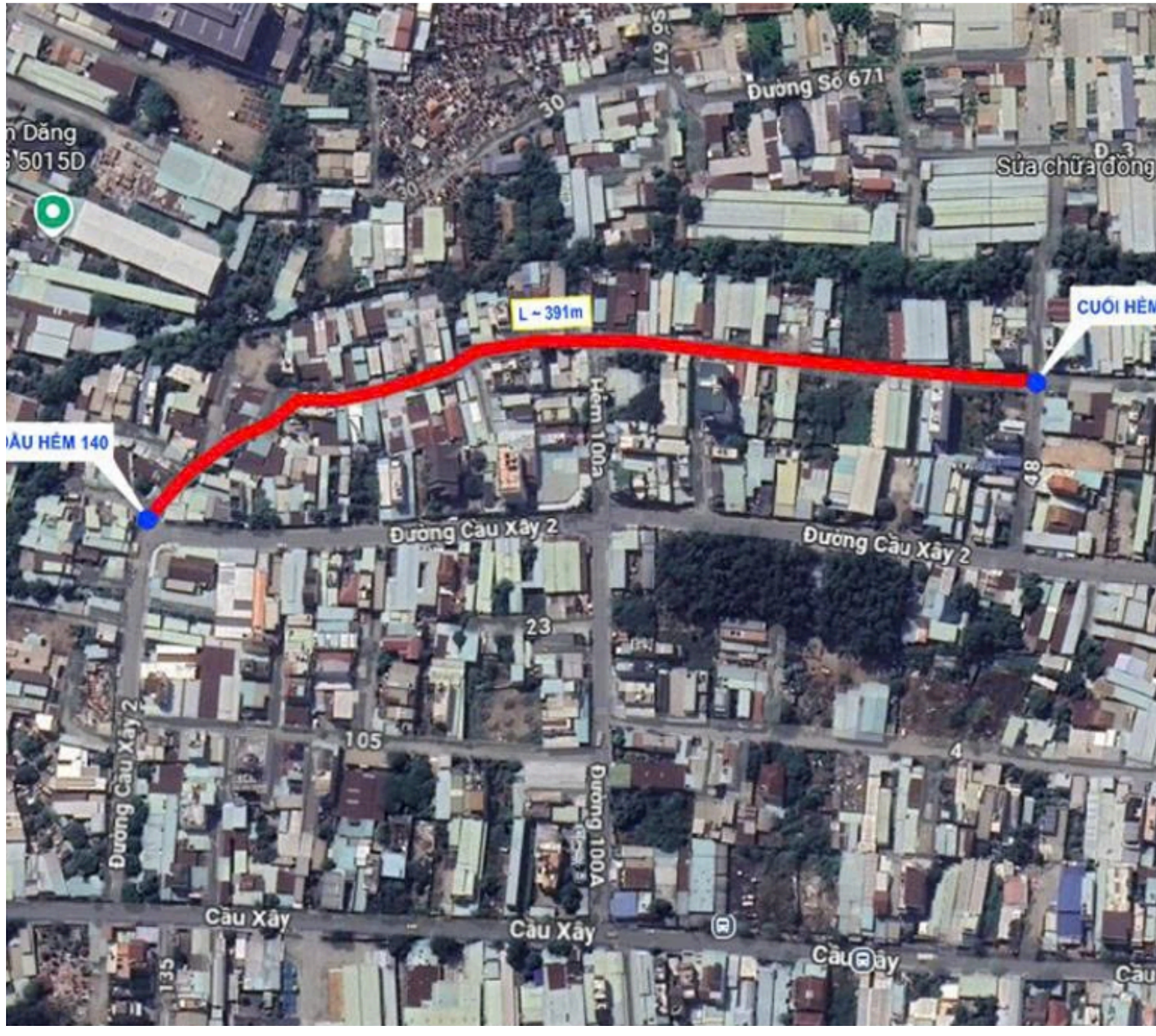
Thời gian thực hiện: 10 ngày



DỰ ÁN HẺM 140 ĐƯỜNG CẦU XÂY 2 KHU PHỐ 23

Tên dự án: **Hẻm 140 đường Cầu Xây 2, khu phố 23**

- Tổng chiều dài: 391.33m
- Nhóm dự án: Nhóm C
- Loại công trình: Công trình giao thông đường bộ
- Cấp công trình: Sửa chữa bảo trì



KHU NHÀ Ở TIẾN HÙNG (EHOME 3)

Địa điểm: phường An Lạc, Thành phố Hồ Chí Minh

Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Quản lý bất động sản & khu đô thị Nam Long

Hạng mục: Khảo sát, thiết kế, thi công nâng cấp hạ tầng

Nội dung công việc:

- Khảo sát thiết kế: Khảo sát hiện trạng
- Lập hồ sơ báo cáo đánh giá hiện trạng và các cơ sở lựa chọn phương án sửa chữa
- Lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công (gồm thuyết minh, bản vẽ, bảng tính, dự toán, chỉ dẫn kỹ thuật và quy trình bảo trì các hạng mục giao thông, thoát nước mưa, cây xanh đường phố, chiếu sáng)



KHU TÁI ĐỊNH CƯ AN LẠC (KHU 2)

Địa điểm: phường An Lạc, TP.HCM



Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Hồng Ngự

Mục tiêu dự án:
Mở rộng, phát triển đô thị khu vực phường An Lạc, từng bước phát triển các khu đô thị vệ tinh. Bên cạnh đó, đáp ứng nhu cầu tái định cư cho người dân có nhà, đất nằm trong dự án Xử lý sạt lở bờ sông tiền khu vực An Lạc và các dự án đầu tư khác trên địa bàn thành phố Hồng Ngự

Quy mô dự án: 101.216,60m2

ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

KHU DÂN CƯ HIẾU CẢM 1



Khách hàng: Công ty Cổ Phần phát triển hạ tầng kỹ thuật BECAMEX – Bình Phước

Công việc:

Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình (Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công – dự toán xây dựng hạng mục: Đường giao thông – Vỉa hè, san nền, hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát nước thải, cây xanh Khu dân cư Hiếu Cảm 1)

DỰ ÁN CHỈNH TRANG VỈA HÈ

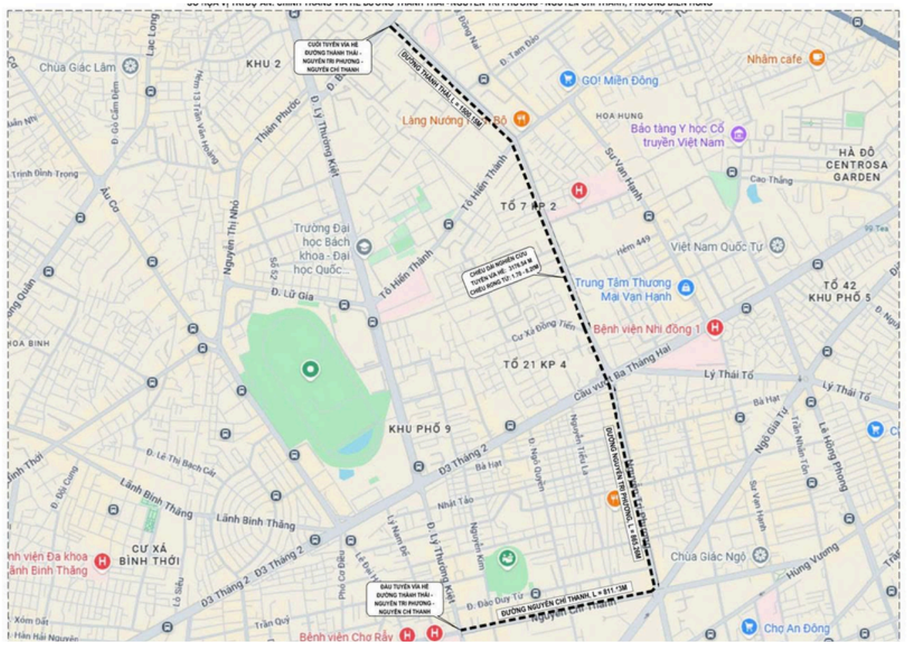
ĐƯỜNG THÀNH THÁI - NGUYỄN TRI PHƯƠNG

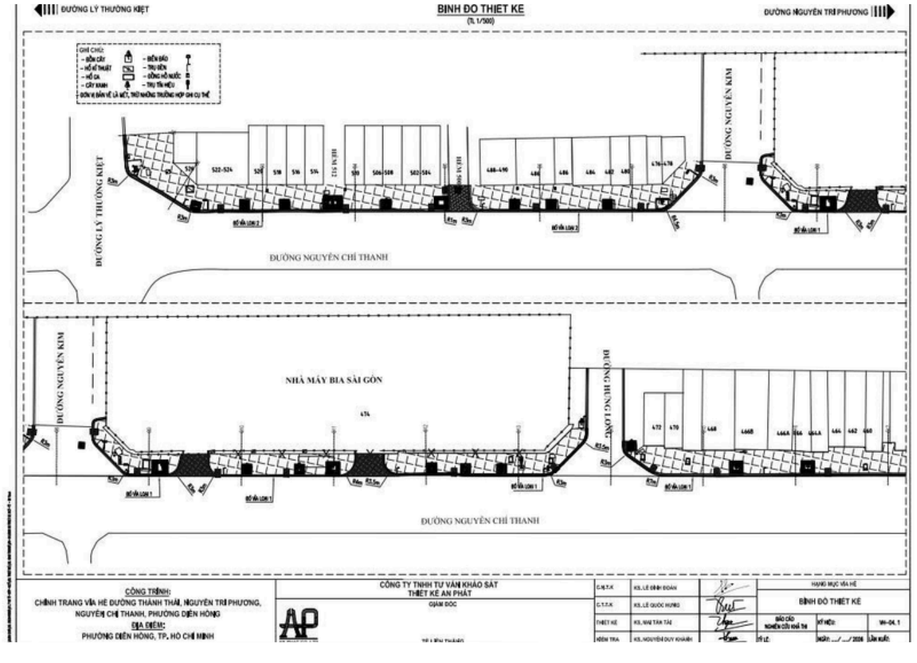
Địa điểm: Phường Diên Hồng, TP. Hồ Chí Minh

Khách hàng: Công ty An Phát

Phạm vi dự án:

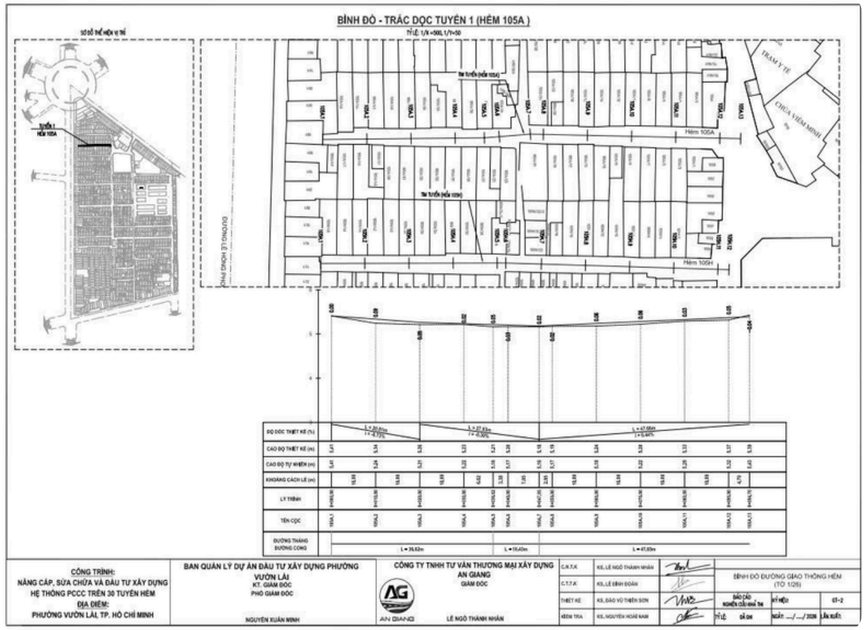
- Điểm đầu tuyến: đường Nguyễn Chí Thanh.
- Điểm cuối tuyến: đường Thành Thái.
- Chiều dài đoạn tuyến: 3176.54m.







Đường Nguyễn Tri Phương





HỆ THỐNG PCCC TRÊN 30 TUYẾN HẺM

Phường Vườn Lài, TP. Hồ Chí Minh

Khách hàng: Công ty Tư Vấn Thương Mại Xây dựng An Giang

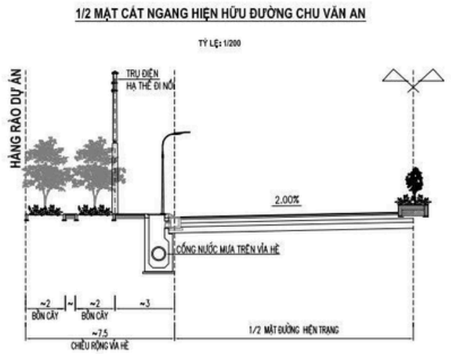
Phạm vi công việc: Tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án

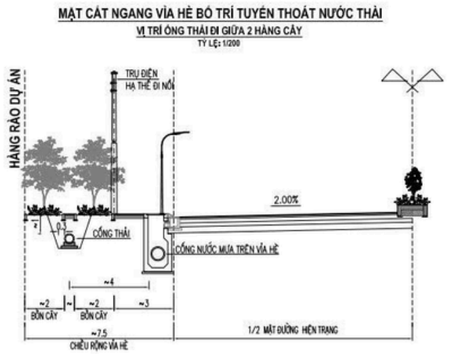
Dự án ***"Nâng cấp, sửa chữa và đầu tư hệ thống PCCC trên 30 tuyến hẻm"*:**

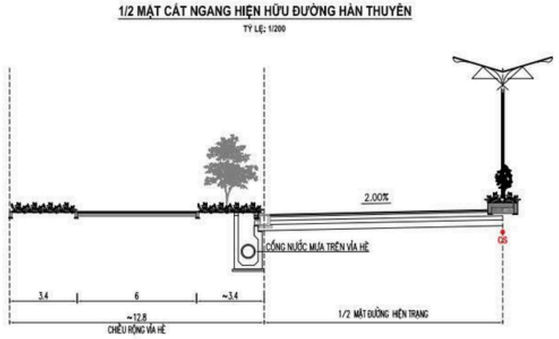
- Tổng chiều dài khoảng 1804m, tổng diện tích khoảng 8.064m2, bề rộng trung bình khoảng 4,47m.
- Cải tạo mặt hẻm theo bề rộng hiện trạng;
- Cải tạo hệ thống thoát nước.

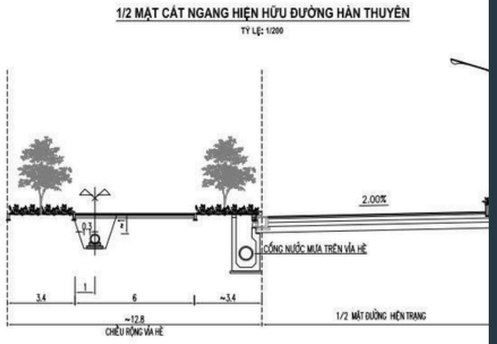
ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẠ TẦNG CHUNG







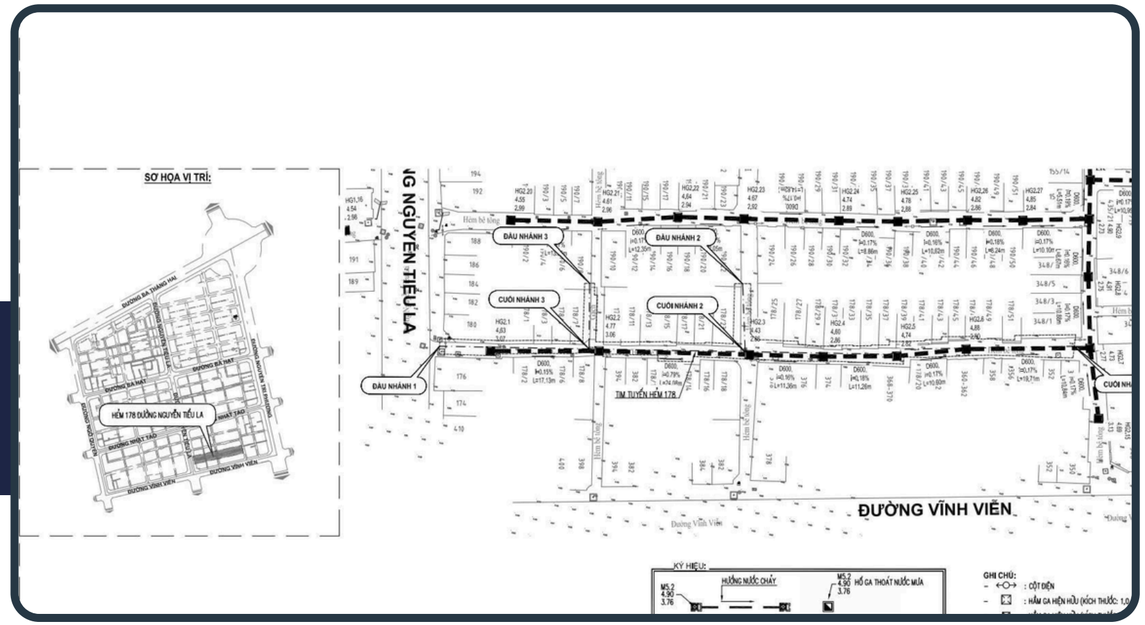


Địa điểm: Khu quy hoạch Đại học Quốc Gia, TP. HCM

Khách hàng: Công ty An Giang

Mô tả dự án:

Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng chung - Giai đoạn 4 và Trường Phổ Thông Năng Khiếu Khu quy hoạch Đại học Quốc Gia Tp. Hồ Chí Minh, hạng mục thiết kế hệ thống thoát nước thải cho các tuyến đường TC02, TC04,TC07,TC09, TB01, TB02,đường Ven hồ số 5, VD3



CẢI TẠO HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC, MẶT HẺM CỤM HẺM VĨNH VIỄN

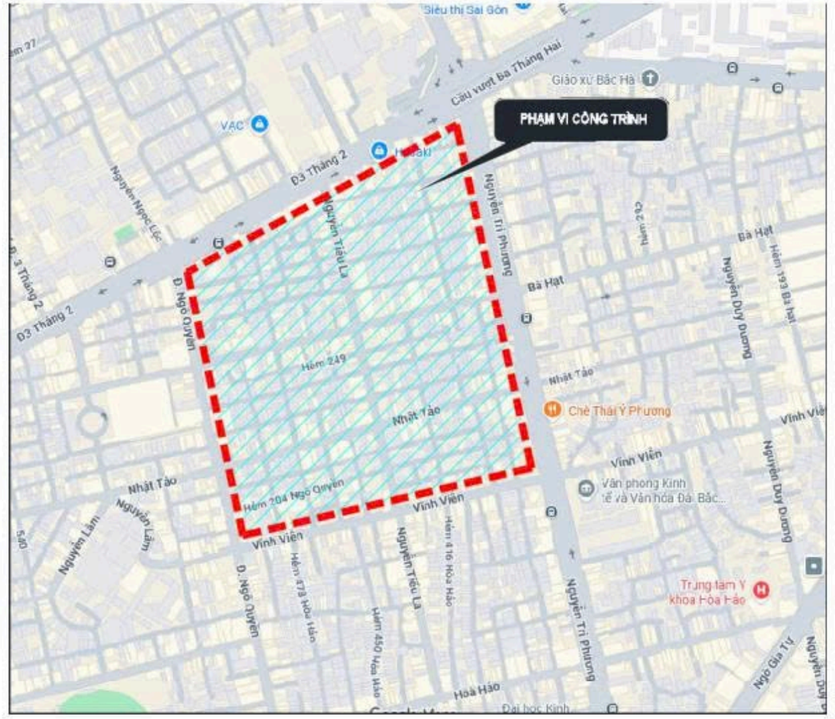
Khách hàng:
Công ty An Phát

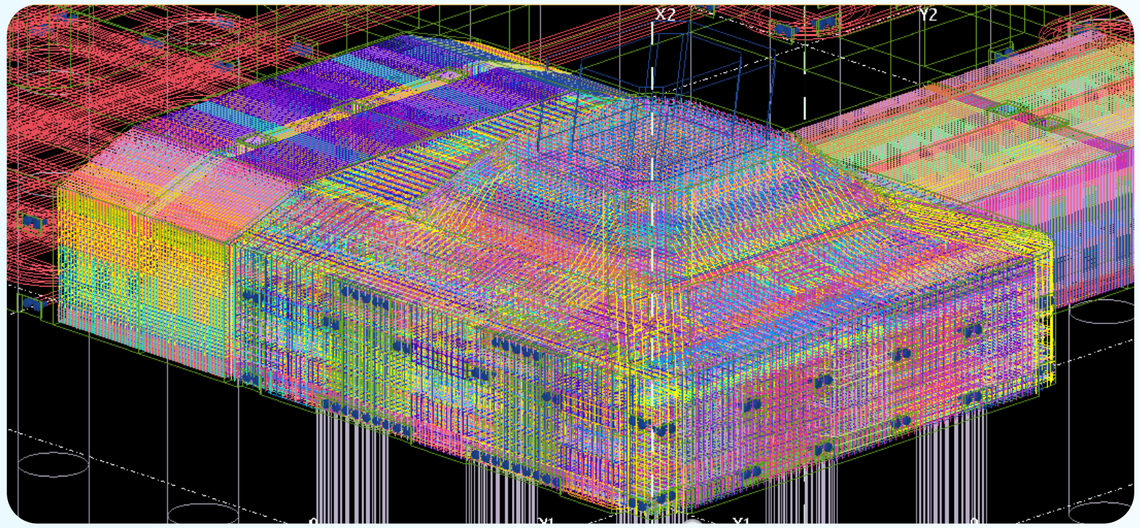
Địa điểm: đường Vĩnh Viễn – Ngô Quyền – Ba Tháng Hai – Nguyễn Tri Phương

III.1.3. *VỊ TRÍ DỰ ÁN:*

(Sơ hoạ tổng thể các công trình)

ĐẶC ĐIỂM TỰ NHIÊN KHU VỰC DỰ ÁN:







CẦU CHACAO

CHILE

Cầu kênh Chacao, còn được biết đến với tên gọi Cầu Bicentennial Chiloé – cây cầu lớn nhất Nam Mỹ năm 2018.

Phạm vi công việc:

- Xây dựng mô hình kết cấu 3D
- Trích xuất bản vẽ shopdrawing 2D

CÁC DỰ ÁN HẠ TẦNG GIAO THÔNG ONEBIM ĐÃ LÀM

STT	TÊN CÔNG TRÌNH	KHÁCH HÀNG	ĐỊA ĐIỂM
1	Cầu Khánh Vân	Cty CP Tư vấn đầu tư xây dựng giao thông BR-VT	Tỉnh lộ 52, Tp.Bà Rịa
2	Cảng AJINOMOTO	Công ty Ajinomoto VietNam	NM Ajinomoto, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai
3	Cầu Long Chánh	Phòng Quản lý đô thị thị xã Gò Công	Đường Đồng Khởi, Thị xã Gò Công, Tiền Giang
4	Cầu Rạch Bang	Phòng Quản lý đô thị thị xã Gò Công	Xã Bình Đông, Thị xã Gò Công, Tiền Giang
5	Cầu Ngọn Ngay - Nhánh trái	Trung tâm QLHTGTĐB	Đường Võ Chí Công, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM
6	Cầu Ngọn Ngay - Nhánh phải	Trung tâm QLHTGTĐB	Đường Võ Chí Công, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM
7	Cầu Kinh Một Tấn - Nhánh trái	Trung tâm QLHTGTĐB	Đường Võ Chí Công, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM
8	Cầu Kinh Một Tấn - Nhánh phải	Trung tâm QLHTGTĐB	Đường Võ Chí Công, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM
9	Cầu Ông Dầu	Trung tâm QLHTGTĐB	Đường QL13, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM
10	Cầu Chiến Khu D	Sở GTVT tỉnh Đồng Nai	Đường ĐT767, huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai
11	Cầu Barley	Cty CP đầu tư xây dựng ĐMA	QL61, Hậu Giang

CÁC DỰ ÁN
HẠ TẦNG GIAO THÔNG
ONEBIM ĐÃ LÀM

Một số hình ảnh trong quá trình triển khai các dự án cầu đường



a. Mô hình 3D của dầm Super-T | b. Dầm Super-T đã lao lắp

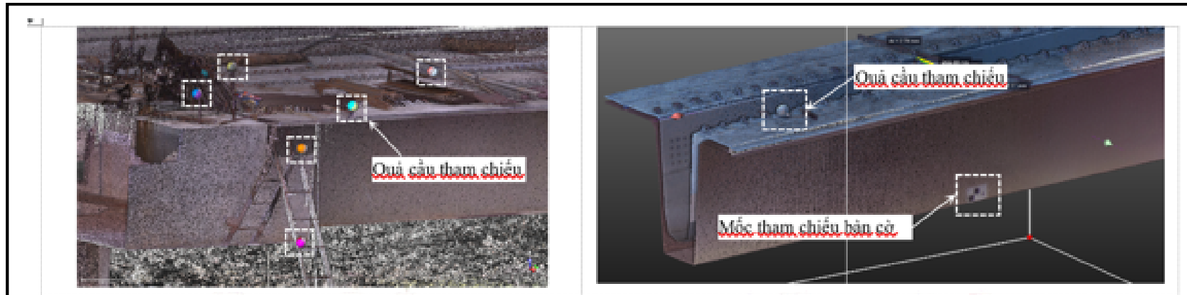
Dầm super-T được khảo sát





a. Phía trên dầm | b. Phía dưới dầm | c. Trong lòng máng dầm

Hình ảnh cho toàn dầm Super-T trong quá trình quét

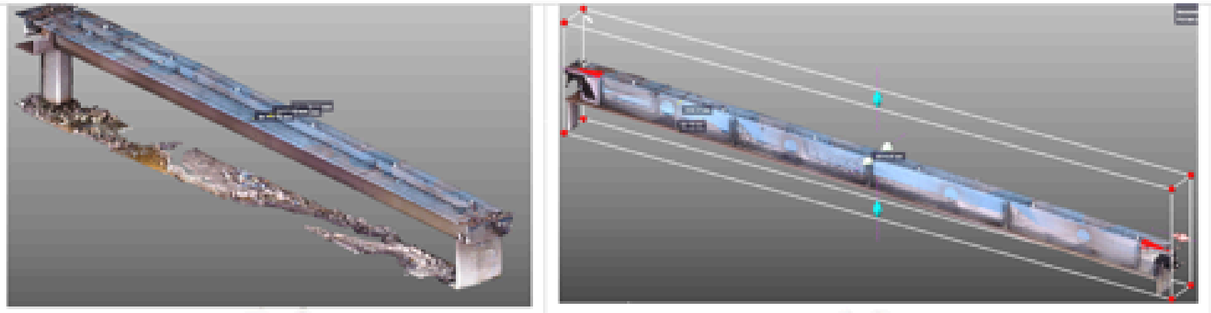


a. Khu vực đầu dầm | b. Khu vực giữa dầm

Dữ liệu đám mây điểm thu thập từ công tác quét 3D tại hiện trường

CÁC DỰ ÁN
HẠ TẦNG GIAO THÔNG
ONEBIM ĐÃ LÀM

Một số hình ảnh trong quá trình triển khai các dự án cầu đường



a. Trước | b. Sau

Tổng quan dầm được quét laser 3D trước và sau khi loại bỏ mây điểm dư thừa

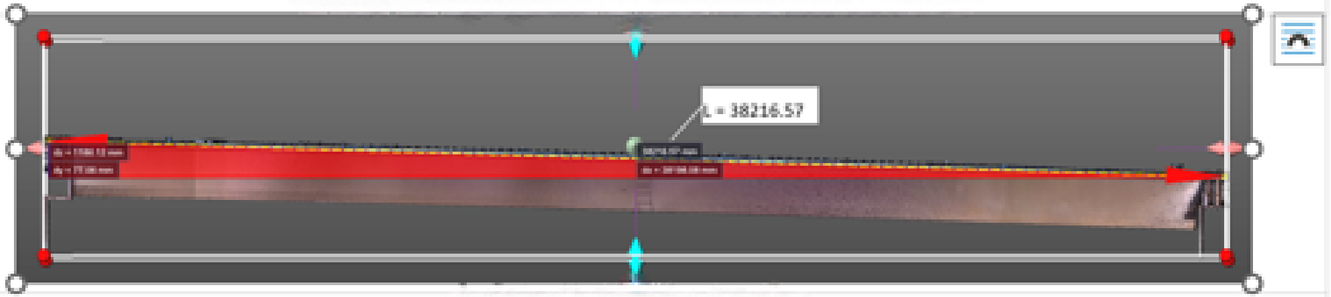


a. Theo phương dọc | b. Theo phương ngang

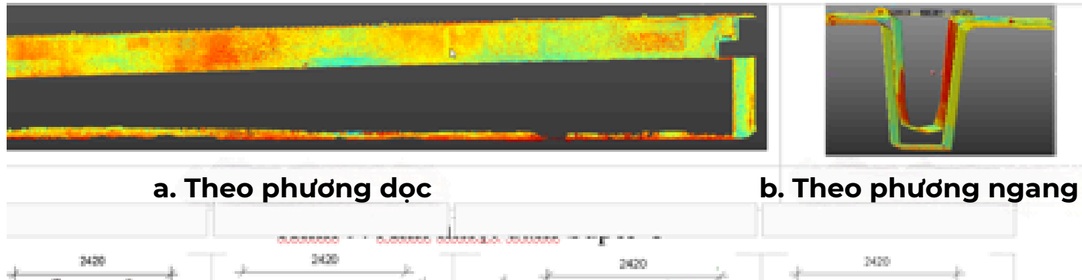
Ảnh đám mây điểm đo bằng máy scan laser 3D trimble X7



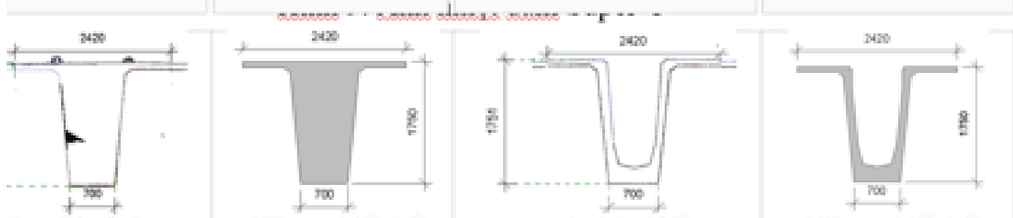
Mặt cắt ngang dầm tại vị trí cách đầu dầm 17m



Xác định chiều dài dầm



a. Theo phương dọc | b. Theo phương ngang



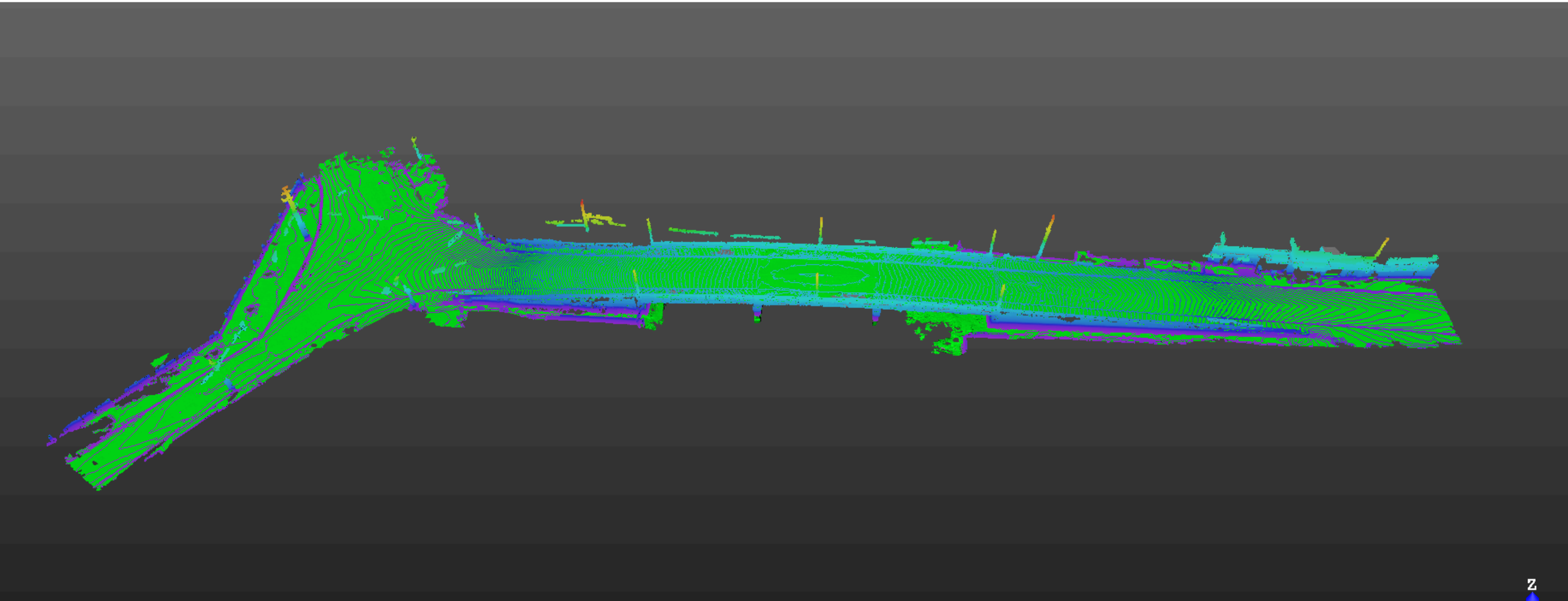
Trimble X7 | Hồ sơ thiết kế | Trimble X7 | Hồ sơ thiết kế

a. Đầu dầm (A-A) | b. Giữa dầm (B-B)

Kích thước trung bình của mặt cắt ngang dầm

CÁC DỰ ÁN HẠ TẦNG GIAO THÔNG ONEBIM ĐÃ LÀM

Hình ảnh trong quá trình triển khai dự án cầu đường



TẠI SAO CHỌN ONEBIM?

CAM KẾT HỢP TÁC BỀN VỮNG

Cam kết xây dựng mối quan hệ bền vững, lâu dài, mang lại giá trị liên tục xuyên suốt vòng đời dự án.

CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO RIÊNG CHO TỪNG DOANH NGHIỆP

Các giải pháp được thiết kế theo yêu cầu, kết hợp đào tạo thực hành và hỗ trợ trực tiếp tại dự án, đáp ứng chính xác nhu cầu của từng tổ chức và dự án.



NĂNG LỰC CHUYÊN MÔN

Năng lực triển khai dự án đã được chứng minh thông qua phương pháp chuẩn hóa và kinh nghiệm thực tiễn từ các dự án quốc tế.

TIẾP CẬN KỸ THUẬT TRỰC TIẾP

Kết nối trực tiếp, thông suốt với đội ngũ chuyên gia kỹ thuật qua đa kênh, bảo đảm hỗ trợ kịp thời và phối hợp hiệu quả.

ONEBIM
YOUR BIM SOLUTION

OneBIM không ngừng cập nhật và ứng dụng các công nghệ số tiên tiến, cam kết cung cấp dịch vụ chất lượng cao, đáng tin cậy và chuyên nghiệp, đáp ứng hiệu quả nhu cầu ngày càng phát triển của ngành xây dựng và môi trường xây dựng.

LIÊN HỆ

+84 934 14 44 98
hoang.lam@onebimvn.com
www.onebimvn.com

- 15 ngõ Hòa Bình 1, Minh Khai, Phường Bạch Mai, Hà Nội
- 19 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Sài Gòn, TP. HCM

